



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 29/2017

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DEZASSETE DE AGOSTO DO ANO DE DOIS MIL E DEZASSETE. -----

----- Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Francisco Ricardo Varela e Tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras. -----

----- Início da reunião: Dezassete horas (17H00). -----

----- APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade e imediatamente assinada pelos mesmos. -----

----- RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA -----

----- EM COFRE:-----

----- De Operações de Tesouraria..... 0,00 €

----- De Receitas Próprias..... 468,35 €

----- DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS: -----

----- Conta à Ordem n.º 997-530..... 23.624,92 €

----- Conta à Ordem n.º 24612330 (Rendas)..... 160.617,10 €

----- DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

----- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem..... 46.140,47 €

----- Banco Santander Totta - Conta à Ordem..... 25.502,26 €

----- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem(Idosos)...579,56 €

----- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo- Conta a Prazo/Avis...150.000,00 €

----- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Avis-Conta Ordem 2.369,39 €



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Banco Espírito Santo - Conta à Ordem.....	498,65 €
----- Banco Português de Investimento - Conta à Ordem.....	608,44 €
----- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta a Prazo.....	250.000,00 €
----- Banco Comercial Português, SA.....	210.324,30 €
----- Banco Comercial Português, SA.....	600.000,00 €
----- TOTAL.....	1.470.733,44 €
----- Operações Orçamentais.....	1.404.211,44 €
----- Operações de Tesouraria.....	66.522,00 €

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre **4 de agosto de 2017 e 16 de agosto de 2017**, que totalizam a importância global de € **69.571,50 (sessenta e nove mil quinhentos e setenta e um euros e cinquenta cêntimos)**. -----

----- PEDIDO DE APOIO – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE APOIO À MÃE SOLTEIRA (APAMS) -----

----- A Associação Portuguesa de Apoio à Mãe Solteira – A.P.A.M.S., que se propõe a ajudar as mães e as crianças, com medicamentos, roupa alimentação, educação, formação profissional etc., está neste momento a tentar reunir condições para ajudar um menino de nome João, que tem 14 anos, é natural de Setúbal, e sofre de uma Paralisia cerebral grave, o que lhe provoca epilepsia, défice visual e atraso no desenvolvimento psicomotor. -----

----- O João não fala, não anda e precisa de ajuda para se alimentar e fazer a higiene pessoal, a sua mãe não trabalha para que possa cuidar dele e seu pai exerce a profissão de pescador, sendo o seu agregado familiar composto por mais duas irmãs mais velhas. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Neste momento o João necessita de uma cadeira auto adaptada às suas necessidades de formas a poder deslocar-se e com isso aumentar a sua qualidade de vida.-----

----- Deste modo, apelam para a boa vontade de todos ao que queiram contribuir com algum apoio de forma a que o menino se possa deslocar em segurança.-----

----- **O executivo depois de analisar decidiu informar que a atribuição de qualquer donativo não se enquadra na competência desta autarquia.**

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- PEDIDO DE ABONO PARA FALHAS – ANTÓNIA JOSÉ DIAS LOBATO SOUSA COELHO-----

----- Está presente parecer apresentado pelo jurista da Junta sobre o pagamento de abono para falhas requerido pela senhora Antónia José Dias Lobato Sousa Coelho, com a categoria de Assistente Operacional, pelo serviço desempenhado na cobrança das águas.-----

----- **Depois da devida análise e atendendo às funções desempenhadas pela funcionária, o executivo deliberou atribuir o pagamento de abono para falhas a partir do corrente mês de agosto inclusive.**-----

----- **Aprovado por unanimidade** -----

----- 20º. ENCONTRO DA AGRICULTURA FAMILIAR ALENTEJANA - RURALENTEJO -----

----- A Ruralentejo – Conselho para o Desenvolvimento Rural do Alentejo, vai realizar com o apoio da CNA – Confederação Nacional da Agricultura, através da sua delegação regional e da Câmara Municipal de Moura, o 20º. Encontro da Agricultura Familiar Alentejana, cujas principais temáticas/painéis são os seguintes:-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Painel 1 – Agro-ecologia – Modelos de Produção Tradicionais;-----

Painel 2 – Produção de alimentos para as colmeias de Inverno; -----

Painel 3 – Circuitos curtos de comercialização e Modos de Produção Tradicionais. -----

Esta iniciativa terá lugar no dia 9 de setembro em Moura, no Auditório da Comoiprel, com início previsto pelas 9H00 e convidam a senhora Presidente a participar no referido Encontro. -----

----- **O executivo tomou conhecimento e deliberou informar que não poderá estar presente.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- PROPOSTA DE PROTOCOLO DE PARCERIA E GESTÃO A CELEBRAR ENTRE A FREGUESIA DE GALVEIAS E O ISCTE/INDEG

----- A senhora Presidente apresentou uma proposta de protocolo de parceria e gestão, a celebrar entre a Freguesia de Galveias e o ISCTE/INDEG, para efeitos de recuperação do prédio da Av. da Liberdade, 15 a 27 – Lisboa, que se passa a transcrever:-----

----- PROPOSTA DE PROTOCOLO DE PARCERIA E GESTÃO A REALIZAR COM O ISCTE/ INDEG-----

----- Considerando que:-----

1. A Junta de Freguesia de Galveias foi notificada em 1 de março de 2012 pela CM de Lisboa para eventual tomada de posse administrativa do Edifício sito na Avenida da Liberdade, 15-27, em Lisboa, em virtude do estado de degradação em que o mesmo se encontra. -----

2. Embora tenha havido respostas formais por parte da Junta de Freguesia, foram afixados editais na porta do edifício, em Fevereiro de 2017, com vista à posse administrativa do mesmo, se nada fosse feito no prazo de 6 meses. ---



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

3. A Junta de Freguesia recebeu e contactou vários interessados no negócio imobiliário, não tendo nenhum deles manifestado interesse em respeitar o teor do testamento. -----
4. O Testamento prevê a criação da "Casa de Galveias" no respetivo edifício.
5. Em mais de 50 anos esta nunca foi uma realidade. -----
6. Prevê igualmente a disponibilização de serviços à população de Galveias no apoio a eventual deslocação à capital, nomeadamente ao Hospital, o que nunca veio a acontecer. -----
7. O edifício, por força de um incêndio que ocorreu em 2008, foi parcialmente destruído e nunca foi reabilitado. -----
8. A reabilitação do edifício, num primeiro orçamento apresentado à junta, rondava € 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil euros). -----
9. Este primeiro orçamento não contempla a criação da Casa de Galveias. ---
10. Num contacto pré-estabelecido com o Instituto Universitário ISCTE/INDEG foi demonstrada a vontade de realizar a reabilitação do edifício, criando e instalando no mesmo, uma residência universitária e a Casa de Galveias com um núcleo museológico com as memórias do Sr. Comendador José Godinho de Campos Marques. -----
11. Tal projeto, a ser levado a cabo pelo ISCTE/ INDEG não implicará custos para a Junta de Freguesia -----
12. No entanto, para que o mesmo seja levado a cabo, nomeadamente no tocante à elaboração de projetos de especialidades e de apresentação de projetos perante a CM de Lisboa, tem que se manifestar a intenção, por parte da Freguesia de Galveias de estabelecer tal parceria de gestão com a Entidade Pública em causa. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

13. Tal parceria implicará, desde já, a cedência do edifício, a título gratuito, ao ISCTE, por um período que não se afigura ser inferior a 15 anos. -----

14. Concessão de autorização ao ISCTE para a realização de todas as obras necessárias para a conservação do prédio e ainda para solicitar, em nome da Freguesia todas as licenças urbanísticas necessárias. -----

15. Autorização para, durante o prazo de cedência, cobrar as rendas dos espaços comerciais que aí vierem a ser estabelecidos, ou de outros que vierem a ser concessionados. -----

16. Após tal prazo, reverterão para a Junta de Freguesia 50% do valor de todas as rendas e valores cobrados resultantes da exploração do edifício. -----

17. O ISCTE compromete-se igualmente a cumprir em estreita colaboração com a Junta de Freguesia o estipulado no Testamento do Sr. Comendador José Godinho de Campos Marques.-----

Proponho que: -----

1. Seja aprovada a intenção de elaborar um protocolo de cedência ao ISCTE do edifício sito na Avenida da Liberdade, 15-27, em Lisboa, onde deverá ser instalada a Casa de Galveias e uma residência universitária. -----

2. Se remeta para a Assembleia de Freguesia tal deliberação para aprovação nos termos do artigo 9.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro, os termos constantes dos considerandos. -----

3. Seja autorizada a gestão do edifício pelo ISCTE/INDEG nas condições que se encontram consignadas nos considerandos. -----

----- A Presidente da Junta, a) Fernanda Bacalhau. -----

----- **Depois da devida análise o executivo deliberou aprovar a proposta da senhora Presidente e remeter a mesma à Assembleia de Freguesia**



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

conforme determina a alínea i) do artº. 9º. Da Lei nr. 75/2013 de 12 de setembro. -----

----- **Aprovado por unanimidade** -----

----- PEDIDO DE LICENÇA SEM RETRIBUIÇÃO – NUNO MIGUEL BRAZÃO-----

----- O senhor Nuno Miguel Brazão, vem solicitar o prolongamento da sua licença sem retribuição por mais um período de doze meses.-----

----- **O executivo depois de analisar deliberou conceder o solicitado.** ---

----- **Aprovado por unanimidade** -----

----- PEDIDO DE UMA ENTRADA GRATIS COM A DURAÇÃO DE UMA SEMANA PARA SORTEAR NOS FESTEJOS POPULARES EM HONRA DE SÃO LOURENÇO -----

----- A Associação G'uventude solicitou ao executivo da Junta uma entrada grátis para as Piscinas com a duração de uma semana para ser sorteada no último dia dos Festejos em Honra de São Lourenço, o que foi autorizado, remetendo-se à Junta para a devida ratificação.-----

----- **O executivo depois de analisar deliberou ratificar a decisão tomada.** -----

----- **Aprovado por unanimidade** -----

----- 11ª. ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA JUNTA DE FREGUESIA E 8ª. AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS PARA O CORRENTE ANO.-----

----- Está presente a 11ª. alteração ao orçamento da Junta de Freguesia de Galveias, e 8ª. ao Plano Plurianual de Investimentos para o corrente ano, que



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

importam respetivamente em € 42.000,00 (Quarenta e dois mil euros) e € 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos euros).-----

----- **O executivo depois de analisar deliberou aprovar a mesma.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA À APANHA DA UVA – CAMPANHA 2017. ---

----- Na sequência do ajuste direto destinado à Prestação de serviços, destinada à apanha da uva . Campanha 2017, ao abrigo dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nr. 18/2008 de 29 de Janeiro, estão presentes os seguintes documentos :-- -----

1 – Proposta e documentos apresentados pelo concorrente; -----

2 – Informação do cabimento; -----

3 – Proposta de adjudicação; -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:** -----

1 – Aprovar a proposta apresentada pelo senhor Paulo Jorge Catarino Silvano – Exploração Florestal, Unipessoal Lda., e adjudicar a prestação de serviços pelo valor de € 6.625,00 (seis mil seiscentos e vinte e cinco euros), acrescido do Iva à taxa legal em vigor, no valor de € 397,50 (trezentos e noventa e sete euros e cinquenta cêntimos), o que perfaz o valor de € 7.022,50 (sete mil e vinte e dois euros e cinquenta cêntimos); --

2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nas alíneas b), d) e e), do artº. 55º. Do CCP; -----

3 – Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr.3 do artº. 106 do CCP, a outorgar o mesmo.-----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- ALTERAÇÃO DA TITULARIDADE DE JAZIGO NO
CEMITÉRIO DE GALVEIAS -----

----- Em seguimento à deliberação da Junta na ata nr. 28/2017 de quatro de agosto, está presente parecer emitido pelo jurista da Junta, de que os documentos apresentados são suficientes para que seja feito o averbamento em nome da interessada. -----

----- **O executivo depois de analisar deliberou aprovar a pretensão requerida.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- VISITA AOS PREDIOS DE LISBOA PROPRIEDADE DA
FREGUESIA DE GALVEIAS -----

----- Considera o atual executivo da Junta de Freguesia que os prédios da Junta deviam ser visitados pelo maior número possível de Galveenses a fim de todos se inteirarem da situação degradante em que os mesmos se encontram e nesta perspetiva contribuírem com algumas sugestões para que seja encontrada a solução que melhor se adapte à realidade sócio económica atual da Junta e permita a sua recuperação que se torna urgente e inadiável. -----

----- Assim, foi decidido que a visita se realize no próximo dia 27 de Agosto, devendo proceder-se à aceitação de inscrições na sede da Junta de Freguesia até ao dia 24 de Agosto. -----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- PROPOSTAS PARA A COMPRA DE UVA – ANO DE 2017--

----- Por se entender conveniente proceder à venda de toda a uva obtida na colheita do corrente ano, foi solicitada proposta às seguintes firmas: -----

- Sociedade Agricola D. Diniz, SA.;-----

- Terras de Alter C.V. Lda.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

- Herdade Fonte Paredes Sag, Lda. -----

As propostas encontram-se em anexo. -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu adjudicar a venda da uva à Sociedade Agrícola D. Diniz, SA, de Arraiolos, por ser a firma que melhores condições apresentou.** -----

----- **Mais foi deliberado celebrar contrato entre ambas as partes.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSIDIO DESTINADO À AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTOS – SOCIEDADE FILARMÓNICA GALVEENSE -----

----- A Sociedade Filarmónica Galveense a fim de dar continuidade ao seu projeto iniciado em 2013 e no sentido de promover a dinamização da Escola de Música da Coletividade, solicita a atribuição de um subsidio destinado à aquisição e reparação de instrumentos, aquisição de fardamento, estantes, consumíveis etc., para manutenção das atividades realizadas. -----

----- Para aquisição de vários instrumentos destinados à escola de Música, anexam relação e orçamento apresentados por cinco casas da especialidade. -

----- **O executivo depois de analisar deliberou atribuir um subsidio no valor de € 5.000,00 (cinco mil euros), mediante comprovativo da aquisição dos instrumentos.** -----

----- **Aprovado por unanimidade** -----

----- RECLAMAÇÃO EFETUADA NO LIVRO AMARELO – OÁSIS PARQUE -----

----- A senhora Maria de Fátima Marques Rufino apresentou reclamação após a devida identificação, começando por dizer que não deviam ser permitidas reservas de espaços, e que a vigilante Rita Santos reservou uma



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

sombra com seis espreguiçadeiras para amigos, e ela como cliente e tendo pago o valor de uma espreguiçadeira ficou à espera, enquanto aquelas estavam reservadas para pessoas que nem sequer ainda estavam presentes. Esta situação ainda deixou a reclamante mais desagradada quando a vigilante disse estar a reservar porque lhe tinham pedido.-----

----- **O executivo depois de analisar decidiu informar que o número de espreguiçadeiras vai ser reforçado e a situação com que se deparou foi pontual uma vez que não tinham sido reportados quaisquer incidentes semelhantes até ao momento, no entanto haverá uma chamada de atenção à vigilante.**-----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezanove horas e trinta minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que eu, Maria Custódia Neves Laranjeira Soeiro Pexirra, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ÍNDICE DA ATA NR. 29 DE 17/08/2017

ATA NR. 29/2017.....	1
ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DEZASSETE DE AGOSTO DO ANO DE DOIS MIL E DEZASSETE.	1
APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....	1
PEDIDO DE APOIO – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE APOIO À MÃE SOLTEIRA (APAMS) 2	
PEDIDO DE ABONO PARA FALHAS – ANTÓNIA JOSÉ DIAS LOBATO SOUSA COELHO.....	3
20º. ENCONTRO DA AGRICULTURA FAMILIAR ALENTEJANA - RURALENTEJO.....	3
PROPOSTA DE PROTOCOLO DE PARCERIA E GESTÃO A CELEBRAR ENTRE A FREGUESIA DE GALVEIAS E O ISCTE/INDEG	4
PEDIDO DE LICENÇA SEM RETRIBUIÇÃO – NUNO MIGUEL BRAZÃO	7
PEDIDO DE UMA ENTRADA GRATIS COM A DURAÇÃO DE UMA SEMANA PARA SORTEAR NOS FESTEJOS POPULARES EM HONRA DE SÃO LOURENÇO.....	7
11ª. ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA JUNTA DE FREGUESIA E 8ª. AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS PARA O CORRENTE ANO.....	7
PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA À APANHA DA UVA – CAMPANHA 2017.	8
ALTERAÇÃO DA TITULARIDADE DE JAZIGO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS.....	9
VISITA AOS PREDIOS DE LISBOA PROPRIEDADE DA FREGUESIA DE GALVEIAS	9
PROPOSTAS PARA A COMPRA DE UVA – ANO DE 2017	9
PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSIDIO DESTINADO À AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTOS – SOCIEDADE FILARMÓNICA GALVEENSE.....	10
RECLAMAÇÃO EFETUADA NO LIVRO AMARELO – OÁSIS PARQUE.....	10