



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ATA NR. 4/2019

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZANOVE.-----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Francisco Ricardo Varela e Tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras.-----

-----Início da reunião: Dezassete horas e trinta minutos (17H30).-----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR-----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade e imediatamente assinada pelos mesmos.-----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA-----

EM COFRE:-----

-----De, Operações de Tesouraria..... 0,00 €

-----De Receitas Próprias:

-----Caixa Sede..... 999,32 €

-----Caixa CTT (Fundo de Maneio) ..... 150,00 €

-----Caixa (Serviços Administrativos – Fundo maneio) ..... 500,00 €

----- Caixa Loja (Fundo de maneio) ..... 50,00 €

-----DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS:.....

-----Conta à Ordem n.º 997-530..... 14.647,00 €

-----Conta à Ordem n.º 24612330 (Rendas)..... 31.722,57 €

-----DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem..... 457.741,42 €



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Banco Santander Totta - Conta à Ordem.....	10.241,33 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem (Idosos)..	579,56 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo- Conta a Prazo/Avis...	150.000,00 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Avis-Conta Ordem	3.270,49 €
-----Novo Banco - Conta à Ordem.....	413,57 €
-----Banco Português de Investimento - Conta à Ordem.....	603,94 €
-----Banco Comercial Português, SA.....	14.088,87 €
-----Banco Comercial Português, SA.....	700.000,00 €
-----TOTAL.....	1.385.008,06 €
-----Operações Orçamentais.....	1.323.488,27 €
-----Operações de Tesouraria.....	61.519,79 €

**PAGAMENTOS:** Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre **07 de fevereiro de 2019 a 20 de fevereiro de 2019**, que totalizam a importância global de € **23.195,29 (vinte e três mil cento e noventa e cinco euros e vinte e nove cêntimos)**. ---

----- 2ª. MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2019-----

----- Está presente a 2ª. Modificação ao orçamento da despesa da Junta de Freguesia de Galveias, no ano de 2019.-----

A modificação orçamental importa respetivamente tanto em Inscrições/reforços como em Diminuições/anulações, no valor de € 100.000,00 (Cem mil euros). -----

----- **Após a devida análise foi decidido aprovar a mesma.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----EMPREITADA NR.1/JFG/2019 PARA OBRAS DE RECUPERAÇÃO DE ARMAZÉM AGRICOLA-----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Está presente proposta/informação da senhora Presidente e restantes documentos destinados a dar início ao procedimento referente à empreitada por consulta prévia, com o nr. 1/JFG/2019 a levar a efeito por esta autarquia, respeitante a “Obras de recuperação de armazém agrícola-----

**-----Depois da devida apreciação por parte do executivo, este decidiu aprovar a proposta da senhora Presidente e dar início ao respetivo procedimento. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA A DESMATAÇÃO DE 129 HECTARES DA HERDADE DAS COUTADAS -----

----- Está novamente presente proposta/informação da senhora Presidente e restantes documentos destinados a dar início a um novo procedimento referente a “Aquisição de serviços, por consulta prévia, destinada a desmatação de 129 hectares da herdade das Coutadas, considerando que no anterior procedimento levado a efeito para a presente prestação de serviços, não se apresentou nenhum dos concorrentes a quem foi dirigido convite. -----

**-----Depois da devida apreciação por parte do executivo, foi decidido decidiu aprovar a proposta da senhora Presidente e dar início ao respetivo procedimento. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----PROCEDIMENTO POR CONCURSO PUBLICO PARA EXTRAÇÃO DE APROXIMADAMENTE 22.000 ARROBAS DE CORTIÇA AMADIA NAS HERDADES DE TORRE DE SEPULVEDA E LARANJEIRA – RELATÓRIO PRELIMINAR -----

----- Está presente relatório preliminar, a fim do órgão competente para contratar (Junta de Freguesia de Galveias) se pronunciar relativamente à



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

decisão do júri sobre a admissão de uma das propostas que apresentou um preço anormalmente baixo, tendo para o efeito o concorrente prestado os devidos esclarecimentos, por escrito, relativos aos elementos constitutivos relevantes da sua proposta. -----

**-----Depois da devida apreciação e considerando os esclarecimentos prestados pelo concorrente, os quais se encontram em anexo, com a informação de que dispõe de soluções excecionalmente favoráveis para a execução da prestação de serviços objeto do contrato a celebrar, o assunto é submetido a votação do executivo para efeitos de decisão de admissão ou exclusão da proposta em referência. -----**

**-----A admissão da proposta, foi aprovada por maioria, com os votos a favor da Presidente e do Secretário e o voto contra da Tesoureira. -----**

-----CONCURSO PARA CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE/CAFETARIA/ESPLANADA DO COMPLEXO DAS PISCINAS DE GALVEIAS-----

----- Considerando que a Junta de Freguesia de Galveias e o atual arrendatário do Restaurante/Cafetaria/Esplanada do Complexo das Piscinas em Galveias, acordaram cessar o arrendamento em vigor; -----

-----Considerando que o respetivo estabelecimento tem uma importância preponderante para os utilizadores das piscinas, é imperioso que com a máxima brevidade, atendendo ao decurso do período balnear, seja garantida a abertura em pleno do referido Restaurante/Cafetaria/Esplanada. -----

**-----Nestes termos a Junta deliberou o seguinte: -----**

- 1. Proceder à abertura de concurso para cessão de exploração do Restaurante/Cafetaria/Esplanada no Complexo das Piscinas de Galveias; -----**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

2. **Aprovar o Edital, Programa de Concurso e clausulado jurídico a incluir no contrato da cessão de exploração a celebrar;-----**
3. **As candidaturas deverão ser apresentadas de acordo com o estabelecido no Programa de Concurso; -----**
4. **A Junta reserva o direito de não aceitar qualquer das propostas, se entender que nenhuma delas salvaguarda plenamente os interesses da Freguesia de Galveias; -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----VISITA DE ESTUDO AO TEATRO POLITEAMA, EM LISBOA – CRIANÇAS DA EB E DO INFANTÁRIO D. ANITA, DE GALVEIAS -----

----- A professora da Escola Básica de Galveias, na sequência dos contactos existentes, informa estar previsto para o dia 29 de março de 2019, a visita de estudo ao Teatro Politeama, em Lisboa, com a presença de 9 crianças e três adultos do Infantário D. Anita e 29 crianças e sete adultos da EB de Galveias. Para o efeito solicitam a cedência de transporte para os alunos, professores e auxiliares. -----

**-----Depois da devida apreciação por parte da Junta esta decidiu assumir os respetivos custos, mediante o pedido de orçamentos a empresas da especialidade. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE ASSINATURA DO JORNAL “A VOZ DOS REFORMADOS” PARA O ANO DE 2019 – CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS - MURPI-----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- A MURPI, Confederação Nacional de Reformados, Pensionistas e Idosos, vem apelar para a renovação do contrato relativo à assinatura do jornal “A voz dos Reformados”, no ano de 2019, através do envio de € 50,00. -----

**-----O executivo depois de apreciar o pedido decidiu renovar a respetiva assinatura para o ano de 2019.-----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE TRANSPORTE PARA EFETUAR MUDANÇA – CAMILA ROMÃO-----

----- A senhora Camila Romão, solicitou transporte para efetuar a mudança dos seus haveres da casa onde habita na Rua Vila Nova do Laranjal, em Galveias, para outra moradia que vai passar a ocupar na Rua de Santo António, em Galveias, preferencialmente no dia 10/03/2019. -----

**-----Depois da devida análise por parte do executivo foi decidido: -----**

**1 – Que a senhora Camila Romão na qualidade de inquilina da Junta de Freguesia, deve comunicar por escrito, o pedido de rescisão do seu contrato de arrendamento, bem como a data prevista para o efeito; -----**

**2 – Não há inconveniente, -mediante o respetivo pagamento, pelo tempo utilizado-, em disponibilizar uma viatura para efetuar a mudança, no entanto, por se tratar de um serviço a realizar a um fim de semana, fica dependente da disponibilização de um funcionário da autarquia, habilitado para o efeito. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----PROJETO ABC – APRENDER, BRINCAR E CRESCER -----

-----Está presente um e-mail do Presidente da Direção da Associação Caminhar, a informar que o Projeto ABC – Aprender, Brincar e Crescer foi fruto de uma parceria entre o Agrupamento de Escolas de Ponte de Sor, o



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Município de Ponte de Sor e a Caminhar – Associação Cristã de Apoio Social, o qual entrou em funcionamento no ano letivo 2014/2015 e está presente novamente neste Ano letivo em três escolas do Agrupamento: Escola Básica de Ponte de Sor, Escola Básica da Tramaga e Escola Básica de Galveias. -----

-----O Projeto apoia alunos com necessidades no âmbito das aprendizagens curriculares, das competências pessoais e sociais, e, ainda realiza ações de capacidade parental – as Mesas Redondas – para pais, educadores e comunidade em geral. -----

Neste sentido propõem a colaboração da Junta de Freguesia de Galveias na realização de uma mesa redonda, pais, Educadores e comunidade, subordinada ao tema “Castigar e recompensar – quando e como? A ter lugar na Escola Básica de Galveias, no dia 21 de março de 2019, através de subsidio para os custos de honorários e deslocação (em carro próprio) a pagar ao orador convidado, no valor de € 140 (Cento e quarenta euros).-----

-----**O executivo depois de analisar decidiu apoiar de acordo com o solicitado.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE COMODATO -----

-----Considerando que o senhor Severiano Acácio Linguíça Pisa Flores, foi designado ainda em vida do senhor Comendador José Godinho de Campos Marques, para apoiar na gestão dos prédios urbanos existentes nas propriedades do Monte Rosa e Agostinhas do Meio, em Évoramonte;-----

-----Considerando que o senhor Severiano e a sua esposa, sempre habitaram e continuam a habitar o local, em moradia cedida para o efeito, entende a Junta de Freguesia de Galveias, ser de toda a conveniência, mantê-lo nas respetivas funções, no entanto, quanto à ocupação da moradia, faria todo o sentido,



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

formalizar um Contrato de Comodato, conforme minuta em anexo, de forma a que as partes ficassem salvaguardadas. -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DERRUBA, FEITURA E RECHEGA DE LENHA DE SOBREIROS NAS HERDADES DE VALE DE PENEDO, TORRE DE SEPÚLVEDA E LARANJEIRA -----

----- Na sequência do ajuste direto para Aquisição de Serviços destinada à derruba, feitura e recheга de lenha de sobro das Herdades Vale de Penedo, Torre de Sepúlveda e Laranjeira, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nr. 18/2008 de 29 de janeiro na sua atual redação, estão presentes os seguintes documentos : -----

1 – Proposta e documento apresentados pelo concorrente; -----

2- Proposta de Adjudicação;-----

3 – Minuta dos Contrato; -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:** -----

**1 – Aprovar todos os documentos apresentados e adjudicar a Aquisição de serviços à firma Ricardo Canha, Unipessoal, Lda.;**-----

**2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nas alíneas b), d), e), e h) do artº. 55º. Do CCP;** -----

**3 – Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr.3 do artº. 106 do CCP, a outorgar o mesmo.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARAÇÃO DE VIATURA OPEL, MATRICULA 17-NV-53 -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Na sequência do ajuste direto para Aquisição de Serviços destinada à “Reparação da viatura Opel, matrícula 17-NV-53, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nr. 18/2008 de 29 de janeiro na sua atual redação, estão presentes os seguintes documentos : -----

1 – Proposta e documento apresentados pelo concorrente; -----

2- Proposta de Adjudicação;-----

3 – Minuta dos Contrato; -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:** -----

**1 – Aprovar todos os documentos apresentados e adjudicar a Aquisição de serviços à empresa AMATOSCAR – Comércio Automóvel, S.A., de Portalegre;** -----

**2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nas alíneas b), d), e), e h) do artº. 55º. Do CCP;** -----

**3 – Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr.3 do artº. 106 do CCP, a outorgar o mesmo.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo **vinte horas**, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que eu, Maria Custódia Neves Laranjeira Soeiro Pexirra, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia.---

---

---

---

---



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ÍNDICE DA ATA NR. 4 DE 21/02/2019

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZANOVE.....	1
APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA.....	1
2ª. MODIFICAÇÃO DO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2019.....	2
EMPREITADA NR.1/JFG/2019 PARA OBRAS DE RECUPERAÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA	2
AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA A DESMATAÇÃO DE 129 HECTARES DA HERDADE DAS COUTADAS.....	3
PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO PARA EXTRAÇÃO DE APROXIMADAMENTE 22.000 ARROBAS DE CORTIÇA AMADIA NAS HERDADES DE TORRE DE SEPULVEDA E LARANJEIRA – RELATÓRIO PRELIMINAR.....	3
CONCURSO PARA CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE/CAFETARIA/ESPLANADA DO COMPLEXO DAS PISCINAS DE GALVEIAS...	4
VISITA DE ESTUDO AO TEATRO POLITEAMA, EM LISBOA – CRIANÇAS DA EB E DO INFANTÁRIO D. ANITA, DE GALVEIAS.....	5
PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE ASSINATURA DO JORNAL “A VOZ DOS REFORMADOS” PARA O ANO DE 2019 – CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS - MURPI.....	5
PEDIDO DE TRANSPORTE PARA EFETUAR MUDANÇA – CAMILA ROMÃO.....	6
PROJETO ABC – APRENDER, BRINCAR E CRESCER.....	6
CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE COMODATO.....	7
ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DERRUBA, FEITURA E RECHEGA DE LENHA DE SOBREIROS NAS HERDADES DE VALE DE PENEDO, TORRE DE SEPÚLVEDA E LARANJEIRA.....	8
ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARAÇÃO DE VIATURA OPEL, MATRICULA 17-NV-53.....	8