



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ATA NR. 4/2022

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DEZ DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Ricardo Nunes Eusébio e Tesoureira, Maria Gabriela Ferreira Varela. -----

-----Não houve faltas. -----

----- A Presidente, Senhora Maria Fernanda Serineu Bacalhau, participou na reunião por videoconferência, por estar em confinamento. -----

-----Início da reunião: Dezoito horas (18H00). -----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

### **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

#### **EM COFRE:**

----- Caixa Sede .....	24.732,80 €
----- Fundo de maneiro – Serv. Administrativos .....	350,00 €
----- Fundo de maneiro – CTT .....	200,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura .....	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Loja .....	50,00 €

#### **DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:**

----- Conta à ordem nº. 99753004 .....	11.038,35 €
----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas) .....	181.564,58 €

#### **DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:**

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O .....	459.862,75 €
---	--------------



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O .....	54.058,44 €
----- Banco Santander Totta - P. Sor – D/O .....	16.801,50 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Normal .....	150.000,00 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Empresas .....	700.000,00 €
----- <b>TOTAL</b> .....	<b>1.598.708,42 €</b>
----- Operações orçamentais .....	1.524.499,27 €
----- Operações de tesouraria .....	74.209,15 €

**PAGAMENTOS:** Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre 27 de janeiro e 9 de fevereiro de 2022, que totalizam a importância global de **107.689,76 € (cento e sete mil seiscientos e oitenta e nove euros e setenta e seis cêntimos)**. -----

----- PEDIDO DE TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS ---

-----Está presente requerimento de Clotilde Lobato da Graça Rebelo, a solicitar a trasladação de ossadas dos restos mortais de sua mãe “Senira Maria Lobato”, falecida a 25/09/2004, da sepultura nr. 17 do 4º. talhão esquerdo para a sepultura nr. 5 do 4º. talhão direito, no cemitério de Galveias, onde se encontram sepultados os restos mortais de seu pai “José Cortiço da Graça”. -----

----- **Após a devida análise o executivo deliberou autorizar o referido pedido.**

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- PEDIDO DE TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS ---

-----Está presente requerimento de Maria Isaura Rocha Laranjinha Ramos e João Manuel Rocha Laranjinha, a solicitar a trasladação de ossadas dos restos mortais de seu pai “João Sara Laranjinha”, falecido a 3/06/2015, da sepultura nr. 21 do 5º. talhão direito para a sepultura nr. 4 do 4º. talhão esquerdo, no cemitério de Galveias, onde se encontram sepultados os restos mortais de sua mãe “Mariana Garoulas Rocha” e sua irmão “António Manuel Rocha Laranjinha”. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- **Após a devida análise o executivo deliberou autorizar o referido pedido.**

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

### ----- PEDIDO DE AQUISIÇÃO DE SEPULTURA E TRANSLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS -----

-----Está presente requerimento de José Ferreira Antunes, a solicitar a compra e posse perpétua da sepultura nr. 26 do 5º. talhão esquerdo, onde se encontram sepultados os restos mortais de sua mãe “Ana Ferreira”, falecida a 15/05/2011, bem como a transladação de ossadas dos restos mortais de seu pai “Ilídio Antunes”, falecido em 24/08/2013, da sepultura nr. 7 do 5º. talhão direito, para a sepultura nr. 26 do 5º. talhão esquerdo, acima mencionada, onde se encontram os restos mortais de sua mãe “Ana Ferreira”. -----

----- **Após a devida análise foi deliberado pelo executivo autorizar os referidos pedidos.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

### ----- COMUNICAÇÃO DE FALECIMENTO DE INQUILINO DO PRÉDIO DA AVENIDA VISCONDE VALMOR - LISBOA -----

-----Está presente email da Senhora Olga Colares Vieira a comunicar que faleceu seu irmão, António Manuel Gomes Colares Vieira, inquilino do 4º. esquerdo da Avenida Visconde Valmor, 1, em Lisboa, solicitando que a informem quanto tempo dispõe para esvaziar o apartamento e se deve proceder ao pagamento de renda nesse período. -----

----- **Após a devida análise o executivo decidiu informar a irmã do inquilino falecido que deverá esvaziar o apartamento com a brevidade possível, indicando para o efeito o período que necessita para a realização do mesmo, e terá que continuar a pagar a renda até ao momento da entrega das chaves do imóvel. ---**

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----CONTRATOS DE ARRENDAMENTO COM A FIRMA LAC E LB  
VINHAS, UNIPessoal, LDA. – TORRES VEDRAS -----

-----Está presente Informação/Proposta apresentada pela senhora Presidente,  
sobre o assunto acima mencionado, que se passa a transcrever: -----

----- *“Considerando o projeto de investimento apresentado para os prédios  
rústicos denominados Olheiros e Serrado sitos na freguesia de São Pedro, Santa  
Maria e Matacães, concelho de Torres Vedras e a informação apresentada pelo  
Senhor Luís Filipe Barbosa Aniceto, representante da arrendatária LAC e LB  
Vinhas, Unipessoal, Lda., e considerando também que o dito projeto contribui para  
a valorização dos prédios referidos e, por consequência, valorizando o património  
da Freguesia de Galveias, proponho que a cláusula 3ª. do contratos de arrendamento  
assinados entre a Freguesia de Galveias e a arrendatária, datado de 2 de maio de  
2017, passe a constar o prazo de 14 anos renovável automaticamente por iguais  
períodos, desde que não seja denunciado nos prazos legais.”. -----*

----- **Após a devida análise à proposta apresentada, e parecer jurídico do Drº.  
António Danado, o executivo deliberou concordar com a mesma e remeter aos  
serviços para a devida alteração. -----**

----- **Aprovado por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS NO  
PISO 0 E SOBRELOJA DO PRÉDIO DA TRAVESSA DOS REMOLARES, 32 –  
34 - LISBOA -----

-----Está presente email do inquilino “Restaurante Rio Grande, Lda.” solicitando  
autorização para a realização de obras e legalização de obras já realizadas na zona do  
restaurante e na sobreloja, a aprovar junto da Câmara Municipal de Lisboa. O  
inquilino apresentou um pedido resumido, referindo que pretende alterar as casas de  
banho, cozinha e caixilharia. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Após a devida análise, e de acordo com o pedido de parecer solicitado à Eng<sup>a</sup>. Civil Vera Simões sobre devido pedido, o executivo deliberou autorizar a realização das referidas obras, condicionado ao seguinte: -----

1. Deve ser enviado à Junta de Freguesia de Galveias cópia de todos os documentos entregues na Câmara Municipal de Lisboa para efeitos de autorização/licenciamento/legalização de obras, assim como documento de autorização da Câmara de Lisboa para a realização das referidas obras; ----
2. Deve ser comunicado à Junta de Freguesia de Galveias, com uma antecedência mínima de 10 dias, a data de início das obras; -----
3. Deve ser permitido o acompanhamento dos trabalhos, a realizar por técnico habilitado e designado pela Junta de Freguesia de Galveias, de modo a ser garantido que a intervenção não afetará os elementos estruturais do prédio; -
4. Deverá ser permitida a inspeção dos locais arrendados após a realização de obras, por quem a Junta de Freguesia designar; -----
5. A arrendatária deverá manter todos os locais em perfeitas condições de utilização e conservação, assim como assegurar a conformidade com todas as obrigações regulamentares aplicáveis, nomeadamente no que diz respeito à segurança contra incêndios, gestão de resíduos de construção, segurança e higiene no trabalho entre outras aplicáveis; -----
6. Todas e quais obras e benfeitorias realizadas no local arrendado pela arrendatária ficam a fazer parte integrante do mesmo, não podendo a arrendatária alegar indemnização ou qualquer outro direito sobre a intervenção realizada. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

-----CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA 1/JFG/2022 –  
PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----De acordo com o pedido de esclarecimentos solicitados pela entidade Carvalho & Fonseca, Lda. sobre a “Lista de Equipamentos de Iluminação” referido na página 24 do Projeto de Instalações Elétricas, está presente relatório do Júri do concurso, nos termos do disposto no artigo 50º. do Código dos Contratos Públicos, com os devidos esclarecimentos, que após devida aprovação do órgão competente serão disponibilizados na plataforma e juntos às peças do procedimento. -----

----- A Senhora Presidente informou o executivo que concordou com o conteúdo do relatório e decidiu notificar todos os interessados sobre os esclarecimentos solicitados. -----

----- **O executivo tomou conhecimento e deliberou ratificar a decisão da Senhora Presidente.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, DESTINADA À REABILITAÇÃO DE ESCORREGAS AQUÁTICOS EXISTENTES E AQUISIÇÃO DE ESCORREGAS INFANTIS – COMPLEXO DE PISCINAS DE GALVEIAS, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

----- Está presente informação/proposta apresentada pela Senhora Presidente para ser dar início ao procedimento, por consulta prévia, destina à reabilitação de escorregas aquáticos existentes e aquisição de escorregas infantis no Complexo de Piscinas de Galveias. -----

----- **O executivo depois de analisar o processo deliberou concordar e providenciar para ser dado início ao respetivo procedimento.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE TRÊS ASSISTENTES OPERACIONAIS PARA EXERCÍCIO DE ATIVIDADE PRIVADA -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Os Senhores José Pedro Laranjeira Sousa, Alexandrino Laranjinha Rodrigues e Maria de Fátima Péguinho Rodrigues, na qualidade de funcionários da Junta de Freguesia de Galveias, com a categoria de Assistentes Operacionais, vêm solicitar autorização para o exercício da atividade privada, de acordo com os artigos 21º. a 24º. da Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas (LTFP) aprovada em anexo à lei nº. 35/2014, de 20 de junho. -----

**----- De acordo com os pedidos efetuados, e após a devida análise, o executivo autorizou o exercício de atividade privada, por as mesmas não serem concorrentes, similares ou conflitantes com as funções exercidas na autarquia, de acordo com o artigo 22º. da Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas. ----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

-----HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE GADO BOVINO-----

----- Está presente relatório referente à venda de 96 bezerros, através de leilão, o qual não se transcreve, dando-se aqui por integralmente reproduzido, os quais importaram no valor 59.760,00 € (cinquenta e nove mil setecentos e sessenta euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor, a fim de se proceder à devida homologação.

**-----O executivo decidiu homologar o mesmo. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE AUMENTO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – CORTIÇA FALCA-----

----- Os Senhor Rui Manuel Canha Nunes e João Manuel Vences Covas, prestadores de serviços na extração de cortiça falca na Herdade de Torre de Sepúlveda, vêm através de carta, solicitar ao executivo da Junta que lhes concedam um pequeno aumento no pagamento da prestação de serviço que executam, sugerindo que o mesmo seja de 0,15 € por arroba. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Após a análise ao conteúdo da carta enviada, e de acordo com os valores praticados na região para este tipo de prestação de serviços, o executivo deliberou atribuir um aumento de 0,10 € por arroba, a partir de 1 de março do corrente ano, passando a referida prestação para 1,50 €/arroba. -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

### -----PEDIDOS DE TRANSPORTE EMERGENTE SOCIAL -----

-----A Senhora Presidente informou o executivo que chegaram aos Serviços de Ação Social da Autarquia dois pedidos de transporte emergente social, que abaixo se indicam, tendo autorizado a realização dos mesmos: -----

----- Pelo SAAS – Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social de Ponte de Sor para um internamento no Centro de Dependências de Vila do Conde, para um indivíduo do sexo masculino, residente em Galveias, ao qual necessita de apoio de modo a conseguir ter orientação sob os comportamentos desviantes que teve ao longo da vida; -----

----- Para um indivíduo do sexo masculino, residente em Galveias, para o Centro de Dependência de Belmonte, por necessitar de ajuda médica de modo que consiga tratar a sua dependência sob álcool e substâncias psicoativas. -----

----- **Após a devida análise, o executivo deliberou ratificar as decisões da Senhora Presidente.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

### -----CASO SOCIAL NA FREGUESIA DE GALVEIAS -----

-----Está presente informação interna da Técnica de Serviço Social da Junta de Freguesia a informar que no passado dia 27 de janeiro efetuou uma visita domiciliária com o Encarregado dos Serviços Operativos, a uma habitação na freguesia, onde reside um senhor que se encontra reformado por invalidez, com fraca mobilidade com tendência a agravar-se. A habitação onde reside não tem as mínimas condições de



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

habitabilidade e é composta por uma sala/cozinha, 1 quarto e uma casa de banho apenas com uma sanita, estando o telhado um pouco degradado, deixando entrar o frio e chuva. -----

----- Sobre o exposto, estamos perante um caso social de máxima urgência, pois poderá atingir a problemática de saúde pública, pondo em causa, principalmente o senhor aí residente, solicitando para o efeito que o mesmo pudesse ser albergado numa das casas de habitação social da freguesia, de modo a dar-lhe uma melhor qualidade de vida. -----

----- **De acordo com a informação dos serviços, o executivo após a devida análise, deliberou autorizar o alojamento, numa das casas de habitação social. -**

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PROJETO CULTURAL – “WOODWINGS SUMMER CAMP 2022”

-----A Associação Cultural Arte Piacere, à semelhança do projeto que se realizou no verão de 2021, vêm solicitar uma reunião de trabalho, afim de apresentarem e debater a proposta para o “Woodwings Summercamp 2022”, propondo, devido à dificuldade de horário, que a mesma seja marcada a uma 4ª. feira ou 5ª. feira no período da manhã. -----

-----**Após a devida análise, o executivo decidiu informar que irá sugerir, com a brevidade possível, uma data para a realização da reunião solicitada.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- AÇÕES DE SENSIBILIZAÇÃO À POPULAÇÃO NO ÂMBITO DA “CAMPANHA FLORESTA SEGURA 2022” -----

-----O Núcleo de Proteção Ambiental (NPA) da Guarda Nacional Republicana com o apoio da Unidade de Proteção e Socorro (UEPS), veem propora realização de ações de sensibilização à população, na forma expositiva e demonstrativa, com ações de sensibilização em sala ou porta a porta, no intuito de efetuar demonstrações da



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

forma correta de proceder à limpeza das áreas envolventes aonde se irá realizar as queimas/queimadas, assim como os cuidados a ter com as mesmas, propondo que as referidas ações decorram no período de 1 de março a 30 de abril/2022. -----

**----- O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou informar que a Junta de Freguesia de Galveias tem interesse em que uma das ações de sensibilização à população se realize na freguesia em data a acordar entre ambas as partes. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE TRANSPORTE – ASSOCIAÇÃO G’UVENTUDE.-----

-----A Associação de Jovens de Galveias “G’UVENTUDE” solicita transporte para deslocação da sua equipa de pesca desportiva, constituída por 6 elementos, a Serpa e Mourão, nos próximos dias 12 e 13 de março/2022, a fim de participarem em duas provas do circuito de pesca ao achigã de margem, com partida de Galveias no dia 12 de março, pelas 7H00 e chegada no dia 13 de março, cerca das 19H00. Mais informam que propõem o Senhor Daniel Gonçalves, elemento da equipa de pesca, para conduzir a viatura. -----

----- Mais solicitam autorização para usarem o brasão da freguesia nas camisolas que irão oferecer aos pescadores para utilizarem nas referidas provas. -----

**-----O executivo após analisar o pedido, decidiu ceder a viatura de acordo com o solicitado, devendo para o efeito serem cumpridas as normas emanadas pela Direção Geral de Saúde, e autorizam a colocação do brasão da freguesia no equipamento a utilizar pelos pescadores. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo vinte horas e quarenta minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----

---

---

---

---



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## INDÍCE DA ATA NR. 4 DE 10/02/2022

<b>APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....</b>	<b>1</b>
<b>RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....</b>	<b>1</b>
<b>PEDIDO DE TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS ---.....</b>	<b>2</b>
<b>PEDIDO DE TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS ---.....</b>	<b>2</b>
<b>PEDIDO DE AQUISIÇÃO DE SEPULTURA E TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS .....</b>	<b>3</b>
<b>COMUNICAÇÃO DE FALECIMENTO DE INQUILINO DO PRÉDIO DA AVENIDA VISCONDE VALMOR - LISBOA .....</b>	<b>3</b>
<b>CONTRATOS DE ARRENDAMENTO COM A FIRMA LAC E LB VINHAS, UNIPessoAL, LDA. – TORRES VEDRAS .....</b>	<b>4</b>
<b>PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS NO PISO 0 E SOBRELOJA DO PRÉDIO DA TRAVESSA DOS REMOLARES, 32 – 34 - LISBOA .....</b>	<b>4</b>
<b>CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA 1/JFG/2022 – PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS .....</b>	<b>5</b>
<b>AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, DESTINADA À REABILITAÇÃO DE ESCORREGAS AQUÁTICOS EXISTENTES E AQUISIÇÃO DE ESCORREGAS INFANTIS – COMPLEXO DE PISCINAS DE GALVEIAS, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS .....</b>	<b>6</b>
<b>PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE TRÊS ASSISTENTES OPERACIONAIS PARA EXERCÍCIO DE ATIVIDADE PRIVADA .....</b>	<b>6</b>
<b>HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE GADO BOVINO .....</b>	<b>7</b>
<b>PEDIDO DE AUMENTO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – CORTIÇA FALCA .....</b>	<b>7</b>
<b>PEDIDOS DE TRANSPORTE EMERGENTE SOCIAL .....</b>	<b>8</b>
<b>CASO SOCIAL NA FREGUESIA DE GALVEIAS.....</b>	<b>8</b>
<b>PROJETO CULTURAL – “WOODWINGS SUMMER CAMP 2022” .....</b>	<b>9</b>
<b>AÇÕES DE SENSIBILIZAÇÃO À POPULAÇÃO NO ÂMBITO DA “CAMPANHA FLORESTA SEGURA 2022” .....</b>	<b>9</b>
<b>PEDIDO DE TRANSPORTE – ASSOCIAÇÃO G’UVENTUDE.....</b>	<b>10</b>