



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ATA NR. 7/2022

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DEZ DE MARÇO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Ricardo Nunes Eusébio e Tesoureira, Maria Gabriela Ferreira Varela. -----

-----Não houve faltas. -----

-----Início da reunião: Dezoito horas (18H00). -----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

### **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

#### **EM COFRE:**

----- Caixa Sede .....	2.085,40 €
----- Fundo de maneiro – Serv. Administrativos .....	350,00 €
----- Fundo de maneiro – CTT .....	200,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura .....	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Loja .....	50,00 €

#### **DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:**

----- Conta à ordem nº. 99753004 .....	13.399,92 €
----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas) .....	199.095,44 €

#### **DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:**

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O .....	413.680,80 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O .....	46.694,06 €
----- Banco Santander Totta - P. Sor – D/O .....	8.477,82 €



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Normal .....	150.000,00 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Empresas .....	700.000,00 €
----- <b>TOTAL .....</b>	<b>1.534.083,44 €</b>
----- Operações orçamentais .....	1.459.874,29 €
----- Operações de tesouraria .....	74.209,15 €

**PAGAMENTOS:** Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre 24 de fevereiro e 9 de março de 2022, que totalizam a importância global de **91.531,49 € (noventa e um mil quinhentos e trinta e um euros e quarenta e nove cêntimos)**. -----

----- PEDIDO DE TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS ---

-----Está presente requerimento de José Bernardo Pinto Félix Seixas, a solicitar a trasladação de ossadas de seu tio “José Manuel Pinto Cordeiro”, falecido a 30/05/2006, da sepultura nr. 15 do 5º. talhão esquerdo A para a sepultura nr. 15 do 4º. talhão esquerdo, no cemitério de Galveias. -----

----- **Após a devida análise o executivo deliberou autorizar o referido pedido.**

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- RATIFICAÇÃO SOBRE O PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES PARA RECOLHA COLETIVA DE SANGUE -----

-----A Senhora Presidente informou que autorizou a cedência das instalações da Sala Cultural José Luís Peixoto para o Sub-Núcleo de Dadores Benévolos de Sangue de Galveias, realizar a 49ª. Recolha Coletiva de Sangue, no passado dia 5 de março, devido à realização da reunião da Junta ser em data posterior à recolha. -----

-----**Após a devida análise o executivo decidiu concordar e ratificar a decisão da senhora Presidente.**-----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA 1/JFG/2022 –  
PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DOS  
DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO -----

-----De acordo com o pedido de prorrogação do prazo para apresentação dos  
documentos de habilitação solicitado pela entidade Carvalho & Fonseca, Lda., e após  
informação do Júri do concurso, a Senhora Presidente informou o executivo que  
concordou com o conteúdo da informação e decidiu conceder a prorrogação  
solicitada. -----

----- **O executivo tomou conhecimento e deliberou ratificar a prorrogação  
autorizada pela da Senhora Presidente.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- ARRENDAMENTO DOS PRÉDIOS RÚSTICOS DENOMINADOS  
“TAPADA DE SANTO ANTÓNIO” E “TAPADA DA VINHA” -----

----- A Senhora Presidente informou o executivo que considera de todo o  
interesse dar início a dois novos procedimentos de arrendamento, nomeadamente, um  
para o prédio rústico denominado “Tapada de Santo António e, outro para a “Tapada  
da Vinha”, sitas na freguesia de Galveias, com as áreas, respetivamente de 0,968  
hectares e 2,780 hectares. -----

-----**O executivo depois de analisar o assunto, decidiu o seguinte:** -----

-----**Proceder a dois arrendamentos rurais dos prédios rústicos denominados  
“Tapada de Santo António”, e “Tapada da Vinha”;** -----

-----**Os arrendamentos serão celebrados com o prazo certo de 7 (sete) anos,  
renovável por períodos sucessivos de 7 (sete) anos, caso nenhuma das partes se  
oponha à renovação, o que a ocorrer, quer pelo lado da senhoria quer pelo lado  
do arrendatário, deverá ser efetuado através de comunicação escrita enviada**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

com a antecedência mínima de 1 (um) ano relativamente ao termo do prazo ou renovação em curso;-----

-----As rendas são anuais, devem ser pagas no primeiro dia útil do ano a que respeitarem, na sede da senhoria;-----

-----O atraso no pagamento das rendas por período superior a seis meses implica a resolução imediata dos contratos, sem direito a qualquer indemnização, nem podendo ser invocado qualquer direito de retenção; -----

----- É proibido o subarrendamento ou cedência por comodato ou qualquer outra forma, total ou parcial, dos prédios arrendados, ou ainda a cedência da posição contratual dos arrendatários, salvo consentimento expresso do senhorio para o efeito;-----

----- Aos contratos de arrendamento a celebrar aplica-se o Decreto-Lei nr. 294/2009 de 13 de Outubro em vigor para o arrendamento rural; -----

----- Não será permitido em qualquer um dos arrendamentos a plantação de intensiva, por interferir no meio ambiente, o que a acontecer teria um impacto significativo nos recursos naturais, devendo ser preservado as culturas e arvoredo já existentes;-----

----- É da responsabilidade do arrendatário a vedação dos prédios, de acordo com os limites a indicar pela Junta, em rede ovelheira tipo “LIG. 1.20 3 ZN 9X15” com paus de madeira tratada de 1,80 mt. 5X7,5 cm, sendo os mesmos colocados com um compasso entre eles de 3,5 mts., e sejam feitas “porteiras” de acesso, distribuídas pela parcela a cercar; -----

-----As propostas devem ser apresentadas em carta fechada na Sede da Junta de Freguesia até às 11H00 do dia 7 de abril de 2022;-----

----- Publicitar a oferta de arrendamento através de Edital e de acordo com as condições definidas na lei;-----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- **O valor base dos arrendamentos serão respetivamente de 150,00 €/ano e 250,00 €/ano, abaixo destes valores não se aceitam propostas;**-----

-----**Os arrendamentos serão adjudicados pela maior oferta;**-----

-----**A Junta reserva o direito de entrega para os arrendamentos.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE APROXIMADAMENTE 250 BORREGOS DA HERDADE DE TORRE DE SEPÚLVEDA-----

-----No seguimento da deliberação de Junta na sua reunião realizada no dia 24 de fevereiro de 2021, está presente relatório referente à venda de aproximadamente 250 borregos da herdade de Torre de Sepúlveda, o qual não se transcreve, dando-se aqui por integralmente reproduzido, a fim de ser homologado.-----

----- **Após a devida análise foi deliberado homologar o referido relatório.**-----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

-----ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXTRAÇÃO, POR CONCURSO PÚBLICO, DE APROXIMADAMENTE 30.350 ARROBAS DE CORTIÇA AMADIA DAS HERDADES DE VALE PENEDO, TORRE DE SEPÚLVEDA E OLIVAL DE SANTA MARIA – FLOR DA ROSA-----

-----Na sequência do “Concurso Publico”, deliberação da Junta (ata nr. 2/2022) de 13 de janeiro, sobre a prestação de serviços referida em título, está presente todo o processo e respetivo projeto de decisão final de adjudicação subscrito pelo júri nomeado para o efeito, o qual não se transcreve, mas que se dá aqui por integralmente reproduzido ficando em anexo, e inclui os seguintes documentos:-----

-----1 – Proposta e documentos que compõem a mesma apresentados pelos concorrentes;-----

----- 2 – Relatório preliminar;-----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----3 –Relatório Final; -----

-----4 – Informação do Cabimento; -----

-----5 – Minuta do contrato; -----

**-----Depois de analisar todo o processo, o executivo deliberou aprovar os documentos supra citados e adjudicar a prestação de serviços à empresa Florestas Verdejantes, Unipessoal, Lda., pelo valor de € 4,80/arroba, acrescido do valor do Iva à taxa legal em vigor, se este for devido. -----**

**-----Autorizar a senhora Presidente a outorgar o respetivo contrato; -----**

**-----Solicitar os documentos referidos na alínea b), d), e) e h) do artº. 55º. do Código dos Contratos Públicos. -----**

**-----Aprovada por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE LICENÇA SEM RETRIBUIÇÃO –JOÃO MANUEL DIAS MATIAS -----

-----O assistente operacional desta Junta de Freguesia de Galveias, senhor João Manuel Dias Matias a desempenhar funções nos Serviços de Agricultura, vem solicitar autorização para que lhe seja concedida licença sem retribuição no período de 1 de maio a 31 de julho de 2022, para que possa tratar de assuntos do seu foro pessoal. -----

**----- Após a devida análise o executivo deliberou remeter o assunto ao assessor jurídico da Autarquia para emissão de parecer. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

----- LIMPEZA DE OLIVEIRAS – ALTERAÇÃO DO VALOR A PAGAR POR ÁRVORE -----

-----No seguimento da deliberação de 24/02/2022 sobre o assunto em referência, está presente informação dos Serviços de Agricultura, a sugerir que o preço a pagar



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

por oliveira seja de 2,40 €, tendo em conta o crescente aumento do preço dos combustíveis, que se irá refletir nas despesas da prestação de serviços. -----

**----- Após a devida análise, o executivo deliberou concordar com a sugestão apresentada pelos Serviços de Agricultura, e alargar o prazo de inscrição para a prestação de serviços até ao dia 16/03/2022 (quarta-feira). -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

----- REPARAÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DO CANTARINHO E REPARAÇÃO DA RAMADA -----

----- Está presente informação dos Serviços da Agricultura a alertar para o atual estado do quadro elétrico que se encontra numa das instalações do Monte da Cantarinho, apresentando um perigo para quem o manuseia, bem como para as respetivas instalações. Mais informam que a ramada anexa se encontra em risco de desmoronamento e que as paredes laterais apresentam diversas fissuras. -----

**----- Após a análise à informação prestada pelos serviços, o executivo deliberou dar seguimento à solução que garanta segurança do quadro elétrico e da respetiva ramada. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

----- VENDA DE BORREGO -----

----- Está presente informação dos Serviços de Agricultura, dando conhecimento que no seguimento da venda de borregos no passado dia 26 de janeiro, aquando da identificação que antecede a saída e carregamento por parte do comprador, um dos animais já identificados acabou por fugir. Na impossibilidade de constatar qual o número de identificação do animal, o mesmo ficou incluído na guia de circulação, efetuada para a saída de animais, pagando o comprador menos um borrego dos que registados na guia. -----

----- Após a contagem mensal que os serviços fazem regularmente, constatou-se



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

que o borrego se encontra na exploração, e contactando o comprador, o mesmo, mostrou-se interessado em adquirir o referido borrego. -----

----- Neste contexto, solicitam a autorização para a venda do referido animal, pelo valor da venda dos do mesmo grupo. -----

----- **Depois da análise da informação prestada pelos serviços, o executivo deliberou concordar com a referida venda, contactando para o efeito o comprador.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----SISTEMAS INTERATIVOS PARA SENIORES-----

-----A empresa Sioslife, através da Dra. Andréa Pereira, contactou a Junta de Freguesia para apresentação da plataforma “Sistemas Interativos Sioslife” que se destina essencialmente aos idosos, e oferece um conjunto de ferramentas testadas por especialistas de áreas como a Animação Sociocultural, Psicologia, Fisioterapia, Enfermagem entre outras. É um dispositivo multiutilizador pensado e desenvolvido para utilização individual ou em grupo, autónoma ou assistida, em salas de convívio ou de atividades. Desenvolve várias áreas estimulando assim, sistemas físicos, cognitivos e sociais da população idosa. -----

----- **De acordo com a apresentação efetuada e orçamento apresentado, o executivo deliberou adquirir a referida plataforma, pelo valor de 4.340,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, com a oferta de licenças para 25 utentes/mês, até 31 de dezembro de 2022e 1 kit de estimulação física, por ser uma mais valia para os idosos da freguesia.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PEDIDO PARA FORNECIMENTO DE PÃO AO REFEITÓRIO ESCOLAR – LILIANA CARVALHO -----





## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----A Senhora Liliana Alexandra Matias Carvalho, distribuidora de pão na freguesia de Galveias há cerca de 20 anos, vem através de carta, solicitar a possibilidade de fornecimento de pão para o Refeitório Escolar, nos moldes praticados com outro fornecedor. -----

----- **Após a análise ao pedido efetuado, o executivo deliberou autorizar fornecimento de pão ao Refeitório Escolar, de acordo com normas a estabelecer com o serviço responsável.** -----

---- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- FORMAÇÃO – INTERVENÇÃO COM FAMÍLIAS: RECURSOS E SOLUÇÕES NUMA PERSPECTIVA SISTÉMICA -----

-----Está presente informação da Técnica de Serviço Social da Autarquia, a comunicar que vai decorrer nos dias 28 e 29 de março e 4 e 5 de abril/2022, via plataforma zoom, uma formação sobre o tema em referência. O fundamento desta formação é trabalhar a partir de metodologias práticas, essenciais à perspetiva sistémica, pois pretende aprofundar a compreensão e otimizar a intervenção nas realidades familiares e comunitárias. -----

----- De acordo com os temas a abordar, vem demonstrar o seu interesse em ter a possibilidade de participar na referida formação. -----

----- **Após a devida análise o executivo concordou com a inscrição da Técnica de Serviço Social na referida formação, por ser uma mais valia para o serviço que a mesma está a desenvolver na Autarquia.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----ACOLHIMENTO DE REFUGIADOS DA UCRÂNIA EM GALVEIAS

-----Está presente email da Fundação Maria Clementina Godinho de Campos, e após conversa com a D. Adelina, sobre a possível receção de refugiados vindos da Ucrânia, no Posto Hospitalar, vêm solicitar apoio por parte da Junta de Freguesia,



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

através do fornecimento diário de refeições para 15 pessoas e o fornecimento de um cilindro elétrico de 300 litros, para aquecimento de águas. -----

**----- Após a devida análise o executivo decidiu apoiar de acordo com o solicitado para criação de condições no edifício de acolhimento, e informar que lançou campanha de recolha de bens, nomeadamente roupas de cama, toalhas de rosto e banho e produtos de higiene pessoal. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

-----MUNICÍPIO DE PONTE DE SOR – PONTO DA SITUAÇÃO SOBRE O ACOLHIMENTO DE REFUGIADOS NO CONCELHO -----

-----O Município de Ponte de Sor, através da Senhora Vereadora Alda Falca, vem dar conhecimento do trabalho que o Município tem vindo a desenvolver e da necessidade de todos estarem alinhados nos procedimentos corretos para salvaguarda de quem recebe e de quem é acolhido. Mais informam que a principal preocupação tem sido a de seguir as orientações nacionais, evitando situações paralelas que podem ocultar interesses que, infelizmente e nestas alturas, são frequentes. Sabe-se que existem situações “à margem da lei” com transportes de deslocados sem acompanhamento das entidades oficiais. -----

**----- A Junta tomou conhecimento, e reafirma a disponibilidade de continuar a colaborar com as entidades envolvidas neste processo. -----**

-----PROCISSÃO DO SENHOR DOS PASSOS - PEDIDO DE APOIO ----

-----O Senhor Rui Manuel Narciso de Oliveira, em representação do Conselho Paroquial de Galveias, vem solicitar apoio na realização da Procissão do Senhor dos Passos, mais concretamente no diz que respeito à limpeza da Capela de Santo António e do Largo adjacente com o mesmo nome. -----

**----- De acordo com o solicitado, e após a devida análise, o executivo decidiu prestar o apoio possível, sem garantia de conseguir realizar todo o trabalho**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

**pretendido, devido ao curto espaço de tempo que medeia entre o pedido e a realização da procissão.** -----

**----- Aprovado por unanimidade.** -----

-----ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PONTE DE SOR - AGRADECIMENTO

-----Vem o Presidente da Direção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Sor, através de email, reconhecer e agradecer o espírito de cooperação que a Junta de Freguesia de Galveias tem demonstrado para com a instituição nos últimos anos com a atribuição de um subsídio para fazer face a despesas com a aquisição de fardamento. -----

**----- A Junta tomou conhecimento.** -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo vinte horas e trinta minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----

---

---

---

---



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## INDÍCE DA ATA NR. 7 DE 10/03/2022

<b>APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....</b>	<b>1</b>
<b>RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....</b>	<b>1</b>
<b>PEDIDO DE TRASLADAÇÃO NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS ---.....</b>	<b>2</b>
<b>RATIFICAÇÃO SOBRE O PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES PARA RECOLHA COLETIVA DE SANGUE .....</b>	<b>2</b>
<b>CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA 1/JFG/2022 – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO .....</b>	<b>3</b>
<b>ARRENDAMENTO DOS PRÉDIOS RÚSTICOS DENOMINADOS “TAPADA DE SANTO ANTÓNIO” E “TAPADA DA VINHA”.....</b>	<b>3</b>
<b>HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE APROXIMADAMENTE 250 BORREGOS DAS HERDADES DE TORRE DE SEPÚLVEDA .....</b>	<b>5</b>
<b>ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXTRAÇÃO, POR CONCURSO PÚBLICO, DE APROXIMADAMENTE 30.350 ARROBAS DE CORTIÇA AMADIA DAS HERDADES DE VALE PENEDO, TORRE DE SEPÚLVEDA E OLIVAL DE SANTA MARIA – FLOR DA ROSA.....</b>	<b>5</b>
<b>PEDIDO DE LICENÇA SEM RETRIBUIÇÃO –JOÃO MANUEL DIAS MATIAS.....</b>	<b>6</b>
<b>LIMPEZA DE OLIVEIRAS – ALTERAÇÃO DO VALOR A PAGAR POR ÁRVORE .....</b>	<b>6</b>
<b>REPARAÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DO CANTARINHO E REPARAÇÃO DA RAMADA .....</b>	<b>7</b>
<b>VENDA DE BORREGO .....</b>	<b>7</b>
<b>SISTEMAS INTERATIVOS PARA SENIORES .....</b>	<b>8</b>
<b>PEDIDO PARA FORNECIMENTO DE PÃO AO REFEITÓRIO ESCOLAR – LILIANA CARVALHO .....</b>	<b>8</b>
<b>FORMAÇÃO – INTERVENÇÃO COM FAMÍLIAS: RECURSOS E SOLUÇÕES NUMA PERSPECTIVA SISTÉMICA .....</b>	<b>9</b>
<b>ACOLHIMENTO DE REFUGIADOS DA UCRÂNIA EM GALVEIAS .....</b>	<b>9</b>
<b>MUNICÍPIO DE PONTE DE SOR – PONTO DA SITUAÇÃO SOBRE O ACOLHIMENTO DE REFUGIADOS NO CONCELHO .....</b>	<b>10</b>
<b>PROCISSÃO DO SENHOR DOS PASSOS - PEDIDO DE APOIO .....</b>	<b>10</b>
<b>ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PONTE DE SOR - AGRADECIMENTO.....</b>	<b>11</b>