



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ATA NR. 10/2022

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA SETE DE ABRIL DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Ricardo Nunes Eusébio e Tesoureira, Maria Gabriela Ferreira Varela. -----

-----Não houve faltas. -----

-----Início da reunião: Dezassex horas (16H00). -----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

### **RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA**

#### **EM COFRE:**

----- Caixa Sede .....	1.177,31 €
----- Fundo de maneiro – Serv. Administrativos .....	350,00 €
----- Fundo de maneiro – CTT .....	200,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura .....	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Loja .....	50,00 €

#### **DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:**

----- Conta à ordem nº. 99753004 .....	13.399,92 €
----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas) .....	207.038,89 €

#### **DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:**

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O .....	775.000,37 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O .....	8.495,31 €
----- Banco Santander Totta - P. Sor – D/O .....	2.288,88 €



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Normal .....	150.000,00 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Empresas .....	700.000,00 €
----- <b>TOTAL</b> .....	<b>1.858.050,68 €</b>
----- Operações orçamentais .....	1.783.841,53 €
----- Operações de tesouraria .....	74.209,15 €

**PAGAMENTOS:** Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre 24 de março e 6 de abril de 2022, que totalizam a importância global de **92.201,02 € (noventa e dois mil duzentos e um euros e dois cêntimos)**. -----

----- TRAVESSA DOS REMOLARES, 28 E 30 - LISBOA –  
REPARAÇÕES DIVERSAS -----

----- De acordo com contactos tidos anteriormente com inquilinos, sobre o assunto em referência, está presente email da empresa que nos dá apoio nos prédios de Lisboa “Trabalhar com os 99%, CRL.”, a dar conta da visita que efetuaram ao prédio da Tv. dos Remolares, 28 e 30 – Lisboa, informando que se torna urgente a intervenção no 3º. piso do nº. 28 com a reposição de vidros em falta nas janelas ou fechar vãos para impedir a entrada de animais e chuva, assim como no 2º. piso do referido edifício com a reparação de diversos buracos no teto e paredes, decorrentes da passagem de fios e tubos e desgaste de materiais. -----

----- **De acordo com o relatório apresentado pela empresa sobre as obras urgentes a realizar no edifício, o executivo decidiu dar seguimento aos trabalhos propostos pela técnica da empresa que nos presta assessoria.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- ADJUDICAÇÃO CONTRATUAL DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS,  
POR CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS  
PÚBLICOS -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Na sequência da consulta prévia para aquisição de serviços destinada a apoio de Arquitetura, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nr. 18/2008 de 29 de janeiro, na sua atual redação, estão presentes os seguintes documentos: -----

- 1 – Proposta e documentos apresentados pelo concorrente; -----
- 2 - Proposta de adjudicação;-----
- 3 – Minuta do contrato; -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:** -----

- 1 – Aprovar todos os documentos apresentados e adjudicar a aquisição de serviços à empresa “Trabalhar com os 99%, CRL.”. -----**
- 2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nos termos do nr. 1 do artº. 81º. do CCP; -----**
- 3 – Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr. 3 do artº. 106 do CCP, a outorgar o mesmo.-----**

-----HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE AO ARRENDAMENTO DOS PRÉDIOS RÚSTICOS DENOMINADOS, TAPADA DE SANTO ANTÓNIO E TAPADA DA VINHA – GALVEIAS -----

-----No seguimento da deliberação de Junta na sua reunião realizada no dia 24 de fevereiro de 2022, está presente relatório referente ao arrendamento dos prédios rústicos denominados, Tapada de Santo António e Tapada da Vinha, sites na freguesia de Galveias, o qual não se transcreve, dando-se aqui por integralmente reproduzido, a fim de ser homologado. -----

----- **Após a devida análise foi deliberado homologar o referido relatório, e remeter aos serviços para elaboração da minuta dos contratos de arrendamento.**

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----3ª. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA  
DESPESA NO ANO DE 2022-----

----- Está presente a 3ª. alteração permutativa ao orçamento da despesa da Junta  
de Freguesia de Galveias, no ano de 2022. -----

A alteração orçamental permutativa importa, respetivamente, tanto em  
inscrições/reforços como em diminuições/anulações, no valor de 88.750,00 € (oitenta  
e oito mil setecentos e cinquenta euros).-----

----- **Após a devida análise foi decidido aprovar a mesma.**-----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----HOMOLOGAÇÃO DAS ATAS DO JÚRI, REFERENTE À  
AVALIAÇÃO DO PERÍODO EXPERIMENTAL DOS PROCEDIMENTOS  
CONCURSAIS COMUNS DA CARREIRA DE ASSISTENTE TÉCNICO E  
ASSISTENTE OPERACIONAL EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO  
EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO -----

----- De acordo com o assunto em referência estão presentes as atas do júri referente  
à avaliação do período experimental na sequência dos procedimentos concursais  
comuns acima referenciados, com o aviso de abertura nº. 9387/2020 de 22 de junho,  
publicado no Diário da República, 2ª. série, dando desta forma, cumprimento ao  
disposto no artigo 46º. Da Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas (LTFP),  
aprovada pela Lei nº. 35/2014 de 20 de junho, na sua redação atual, as quais não se  
transcrevem dando-se aqui por integralmente reproduzidas, a fim de ser  
homologadas. -----

----- **Após a análise dos documentos apresentados, que ficam em anexo à  
presente ata a fazer parte integrante da mesma, o executivo deliberou homologar  
todas as atas de avaliação final do júri, que determina a conclusão do período  
experimental com sucesso, para todos os trabalhadores recrutados, devendo**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

**para o efeito ser publicado em Diário da República, na página eletrónica oficial da freguesia, bem como afixado em local visível e público no edifício/sede da Junta de Freguesia. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

-----PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, DESTINADO AO CORTE, AJUNTAMENTO E ENFARDAMENTO DE FENO -----

-----Está presente Informação/Proposta apresentada pela senhora Presidente, respeitante à aquisição de serviços destinada a corte, ajuntamento, enfardamento de feno, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos. -----

**-----O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou aprovar a proposta da senhora Presidente e dar seguimento ao processo para concretização da respetiva aquisição. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA A TOSQUIAR, AGARRAR E ENSACAR A LÃ -----

-----Na sequência do deliberação da Junta (ata nr. 8/2022) de 24 de março, sobre a consulta prévia da prestação de serviços destinada a tosquiar, agarrar e ensacar a lã, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, está presente processo destinado à adjudicação, o qual não se transcreve, mas que se dá aqui por integralmente reproduzido ficando em anexo, o qual inclui os seguintes documentos: -----

----- 1 – Proposta e documentos apresentados pelo concorrente; -----

----- 2 - Proposta de adjudicação; -----

-----3 – Informação do Cabimento; -----

-----4 – Minuta do contrato; -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Depois de analisar todo o processo, o executivo deliberou aprovar os documentos supra citados e adjudicar a aquisição de serviços de “agarrar, tosquiar e ensacar a lã de aproximadamente 2.960 ovinos”, à empresa “Joaquim Ferreira, Lda.”, pelo valor de 1,70 € (um euro e setenta cêntimos)/ovino, perfazendo aproximadamente um encargo de 5.032,00 € (cinco mil e trinta e dois euros), acrescido do valor do Iva à taxa legal em vigor, se este for devido. -

-----Autorizar a senhora Presidente a outorgar o respetivo contrato; -----

-----Solicitar os documentos referidos na alínea b), d), e) do artº. 55º. do Código dos Contratos Públicos. -----

-----Aprovada por unanimidade. -----

-----HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE APROXIMADAMENTE 668 BORREGOS DAS HERDADES DE FREIRAS, CANTARINHO E LARANJEIRA -----

-----No seguimento da deliberação de Junta na sua reunião realizada no dia 24 de março de 2022, está presente relatório referente à venda de aproximadamente 668 borregos das herdades de Freiras, Cantarinho e Laranjeira, o qual não se transcreve, dando-se aqui por integralmente reproduzido, a fim de ser homologado. -----

----- Após a devida análise foi deliberado homologar o referido relatório. ----

----- Aprovado por unanimidade. -----

-----NORMAS PARA VENDA EM HASTA PÚBLICA DE APROXIMADAMENTE 30.350 ARROBAS DE CORTIÇA DAS HERDADES DE VALE PENEDO, TORRE DE SEPULVEDA E OLIVAL DE SANTA MARIA -----

-----Está presente proposta apresentada pelo senhor Secretário que se passa a transcrever: -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----“**PROPOSTA: Normas para venda em Hasta Pública de aproximadamente 30.350 arrobas de cortiça das Herdades de Vale Penedo, Torre de Sepúlveda e Olival de Santa Maria – Flor da Rosa**”.-----

-----Considerando que a Junta de Freguesia no corrente ano vai levar a efeito a extração de cortiça das suas Herdades de Vale Penedo, Torre de Sepúlveda e Olival de Santa Maria – Flor da Rosa;-----

-----Considerando que a prestação de serviços de extração de cortiça, já foi adjudicada à empresa Florestas Verdejantes, Unipessoal, Lda., de Belmonte, estando prevista que a respetiva extração venha a ocorrer a partir do dia 1 de Junho até 15 de Julho de 2022.-----

-----Considerando que é prática habitual há já alguns anos proceder à respetiva venda, antes do início dos trabalhos de extração da cortiça;-----

Proponho que se proceda à venda em Hasta Pública/Leilão a realizar no dia 28 de abril de 2022, na Sala Cultural José Luís Peixoto, na Vila de Galveias, concelho de Ponte de Sor, pelas 11H00, de aproximadamente 30.350 arrobas de cortiça , nas seguintes condições:-----

-----**CORTIÇA**-----

-----a) As propostas entregues no início da Hasta Pública (11H00 do dia 28 de abril de 2022) deverão referir-se sempre ao **preço arroba (15 Kg), que engloba a cortiça amadia, bocados e virgem**;-----

-----b) Pela totalidade da cortiça e como caução a firma concorrente emitirá cheque à ordem da Freguesia de Galveias na importância de € 10.000,00 (Dez mil euros);-----

-----c) A extração será efetuada pela Junta de Freguesia de Galveias;-----

-----d) A cortiça será pesada pela Junta de Freguesia e o peso a vigorar para efeitos de faturação será o que for obtido da respetiva pesagem, após extração e o desconto de 18%;-----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----e) *A partir da assinatura do contrato, a cortiça fica sob inteira responsabilidade do comprador, tendo o mesmo que proceder ao seguro c/ o risco de incêndio pelo valor encontrado. Também a guarda será da responsabilidade do comprador.* -----

-----f) **Condições de Pagamento**

-----35% - *No ato da adjudicação;*-----

-----30% - *Em 30/09/2022* -----

-----35% - *Em 30/12/2022.*-----

-----**1. OUTRAS CONDIÇÕES:** -----

-----a) *A Junta de Freguesia define o valor de €35,00/arroba como preço base para a venda da cortiça;*-----

-----b) *A cortiça será adjudicada à proposta mais elevada desde que superior ao preço base definido na alínea anterior;* -----

-----c) *Se as propostas não atingirem o preço base de adjudicação, serão excluídas;*-----

-----d) *Havendo igualdade de preço nas propostas de valor mais alto, passar-se-á de imediato a licitação, entre propostas em situação de empate;*-----

-----e) *Os cheques entregues como caução deverão ser devolvidos no final da Hasta Pública, aos concorrentes a quem a cortiça não seja adjudicada;*-----

-----g) *A cortiça não poderá ser levantada sem estar integralmente paga ou com garantia bancária nas condições propostas pela Junta;* -----

-----f) *Ao preço da cortiça será acrescido o valor do IVA à taxa legal em vigor;* -

-----g) *A Junta reserva o direito de não proceder à venda da cortiça.* -----

-----Galveias, 7 de abril de 2022. O Secretário – a) António Ricardo Nunes Eusébio”. -----

-----**O executivo decidiu concordar com a proposta do senhor Secretário.** ----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- MARCAÇÃO DE FÉRIAS – ANOS DE 2021 E 2022 -----

-----Está presente informação interna do funcionário “David Laranjeira”, a solicitar autorização para agendar as férias referente ao ano de 2021, em períodos para além do mês de abril, conforme informação de serviços de 8 de março, devido ao encerramento da prestação de contas referente ao ano de 2021, se efetuar no corrente mês de abril. -----

----- **Após a devida análise, o executivo deliberou autorizar o gozo de férias em referência, de acordo com o solicitado.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PEDIDOS DE INCENTIVO À NATALIDADE E APOIO À 1ª. INFÂNCIA -----

-----Estão presentes requerimentos apresentados pelos senhores “Paulo José Mendes Varela e Patrícia Cristina Varela Barreto”, e “Octávio José Garcez Pinto e Ana Felicidade Flores Dias Lobato Pinto” a solicitarem os pedidos de incentivo à natalidade, para os seus filhos, respetivamente, “*Benedita Barreto Varela*” e “*William Gabriel Dias Pinto*”, e pelos senhores “Pedro Miguel Martins Gonçalves e Cláudia Isabel Espada Carvalho Gonçalves” a solicitarem o pedido de incentivo à natalidade e apoio à 1ª. Infância, para a sua filha, “*Maria Clara Carvalho Gonçalves*”.

-----**O executivo depois de analisar os pedidos e atendendo que estão em conformidade com o respetivo regulamento, decidiu atribuir, desde que os progenitores não sejam devedores à Junta de Freguesia de Galveias.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----PEDIDO DE PINTURA DE EDIFÍCIO – GNR DE GALVEIAS -----

-----Está presente email, enviado pelo Senhor Comandante do Posto Territorial de Galveias, solicitando, caso exista possibilidade, o apoio da Junta de Freguesia de



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Galveias no sentido de proceder à pintura do edifício onde está instalado o Posto da GNR de Galveias, por o mesmo se encontrar com a pintura bastante desgastada, devido à falta de manutenção/pintura há bastantes anos. -----

**-----O executivo depois de analisar o assunto em questão decidiu informar que a Autarquia apoia na pintura do referido edifício, encaminhando para os Serviços Operativos afim de agendar a mesma. -----**

**-----Aprovado por unanimidade. -----**

-----PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MESAS E BANCOS – ASSOCIAÇÃO MOTOCICLISTA DO CONCELHO DE AVIS-----

-----A Associação Motociclista do Concelho de Avis, vem através de ofício informar que vai realizar no próximo dia 5 de junho a 6ª. Açorda Alentejana dos Motards D'Aviz, pretendendo divulgar com o referido evento a gastronomia alentejana. -----

-----Neste contexto, solicitam a cedência das mesas e bancos de ferro propriedade da Junta de Freguesia para utilização no referido evento. -----

**-----O executivo após analisar o pedido, deliberou autorizar a cedência do material de acordo com o solicitado, remetendo o pedido aos Serviços Operativos para conhecimento. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

----- RATIFICAÇÃO SOBRE O PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES - SALA CULTURAL JOSÉ LUÍS PEIXOTO -----

-----A Senhora Presidente informou que autorizou a cedência das instalações da Sala Cultural José Luís Peixoto para Comissão Coordenadora de Ponte de Sor da CDU, para acolher a realização de uma reunião, no passado dia 3 de abril, pelas 19.00 horas, devido à reunião da Junta ser em data posterior à referida reunião. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Após a devida análise o executivo decidiu concordar e ratificar a decisão da senhora Presidente.-----

----- Aprovado por unanimidade. -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezoito horas e vinte minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----

---

---

---

---



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## INDÍCE DA ATA NR. 10 DE 7/04/2022

<b>APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....</b>	<b>1</b>
<b>RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....</b>	<b>1</b>
<b>TRAVESSA DOS REMOLARES, 28 E 30 - LISBOA – REPARAÇÕES DIVERSAS.....</b>	<b>2</b>
<b>ADJUDICAÇÃO CONTRATUAL DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS.....</b>	<b>2</b>
<b>HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE AO ARRENDAMENTO DOS PRÉDIOS RÚSTICOS DENOMINADOS, TAPADA DE SANTO ANTÓNIO E TAPADA DA VINHA – GALVEIAS .....</b>	<b>3</b>
<b>3ª. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2022 .....</b>	<b>4</b>
<b>HOMOLOGAÇÃO DAS ATAS DO JÚRI, REFERENTE À AVALIAÇÃO DO PERÍODO EXPERIMENTAL DOS PROCEDIMENTOS CONCURSAIS COMUNS DA CARREIRA DE ASSISTENTE TÉCNICO E ASSISTENTE OPERACIONAL EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO .....</b>	<b>4</b>
<b>PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, DESTINADO AO CORTE, AJUNTAMENTO E ENFARDAMENTO DE FENO .....</b>	<b>5</b>
<b>ADJUDICAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA A TOSQUIAR, AGARRAR E ENSACAR A LÃ.....</b>	<b>5</b>
<b>HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE APROXIMADAMENTE 668 BORREGOS DAS HERDADES DE FREIRAS, CANTARINHO E LARANJEIRA .....</b>	<b>6</b>
<b>NORMAS PARA VENDA EM HASTA PÚBLICA DE APROXIMADAMENTE 30.350 ARROBAS DE CORTIÇA DAS HERDADES DE VALE PENEDO, TORRE DE SEPULVEDA E OLIVAL DE SANTA MARIA .....</b>	<b>6</b>
<b>MARCAÇÃO DE FÉRIAS – ANOS DE 2021 E 2022.....</b>	<b>9</b>
<b>PEDIDOS DE INCENTIVO À NATALIDADE E APOIO À 1ª. INFÂNCIA .....</b>	<b>9</b>
<b>PEDIDO DE PINTURA DE EDIFÍCIO – GNR DE GALVEIAS.....</b>	<b>9</b>
<b>PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MESAS E BANCOS – ASSOCIAÇÃO MOTOCICLISTA DO CONCELHO DE AVIS.....</b>	<b>10</b>
<b>RATIFICAÇÃO SOBRE O PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES - SALA CULTURAL JOSÉ LUÍS PEIXOTO.....</b>	<b>10</b>