



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 27/2022

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA SEIS DE OUTUBRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau e o Secretário, António Ricardo Nunes Eusébio. -----

----- A Presidente, Senhora Maria Fernanda Serineu Bacalhau, participou na reunião por videoconferência, por estar em confinamento. -----

-----Faltou a Senhora Tesoureira, Maria Gabriela Ferreira Varela, por se encontrar de férias. -----

-----Início da reunião: Catorze horas e trinta minutos (14H30). -----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

EM COFRE:

----- Caixa Sede	1.555,06 €
----- Fundo de maneiro – Serv. Administrativos	350,00 €
----- Fundo de maneiro – CTT	200,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Loja	50,00 €

DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:

----- Conta à ordem nº. 99753004	27.920,91 €
----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas)	100.614,30 €



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O	629.395,87 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O	77.176,00 €
----- Banco Santander Totta - P. Sor – D/O	740,68 €
----- Caixa Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P CA Empresas	43.410,72 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Normal	850.000,00 €
----- TOTAL	1.731.463,54 €
----- Operações orçamentais	1.652.371,88 €
----- Operações de tesouraria	79.091,66 €

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre 22 de setembro e 4 de outubro de 2022, que totalizam a importância global de **96.047,06 € (noventa e seis mil quarenta e sete euros e seis cêntimos)**. -----

----- EMPREITADA Nº. 1/JFG/2022 - “REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A CENTRO DE INTERPRETAÇÃO JOSÉ LUÍS PEIXOTO/ROTA LITERÁRIA “GALVEIAS”” – AUTO DE MEDIÇÃO Nº. 5 -----

-----Está presente o auto de medição nº. 5, relativo à empreitada supramencionada, conferida pela técnica fiscalizadora Eng^a. Vera Cristina Florindo Simões, relativo a trabalhos contratuais, no valor respetivo de 15.103,33 € (quinze mil cento e três euros e trinta e três cêntimos), acrescido do IVA no valor de 906,19 € (novecentos e seis euros e dezanove cêntimos). -----

-----**O executivo depois da devida análise deliberou por unanimidade aprovar o auto e autorizar o pagamento, desde que a fatura seja coincidente com o mesmo.** -----

-----PROPOSTAS PARA INSPEÇÃO ESTRUTURAL DO PRÉDIO DA TRAVESSA DOS REMOLARES, 28 – LISBOA -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- De acordo com consultas efetuadas, está presente email Eng^a. Vera Cristina Florindo Simões, sobre o assunto em referência, informando que foram solicitadas duas propostas às empresas WA – Engenharia e Consultadoria e BETAR – Estudos e Projetos, para responder ao solicitado pelo Município de Lisboa, nomeadamente fazer prova da execução das medidas cautelares estabelecidas no relatório de inspeção, sugerindo que seja adjudicado a proposta à empresa BETAR, que além da realização da inspeção estrutural do prédio, incluem também a estimativa de custo para as intervenções a realizar. -----

----- **Após a análise às propostas enviadas e sugestão da Eng^a. Vera Simões, o executivo deliberou adjudicar a proposta da empresa BETAR pelo valor de 1.800,00 €, acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA A ACUMULAÇÃO DE FUNÇÕES-----

----- Os Senhores David João Quaresma Laranjeira e João Manuel Dias Matias, na qualidade de funcionários da Junta de Freguesia de Galveias, respetivamente com as categorias de Técnico Superior e Assistente Operacional, vêm solicitar autorização para acumulação de funções, de acordo com os artigos 19º. a 24º. da Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas (LTFP) aprovada em anexo à lei n.º. 35/2014, de 20 de junho. -----

----- **De acordo com os pedidos efetuados, e após a devida análise, o executivo autorizou a acumulação de funções privadas, por a mesmas não serem concorrente, similar ou conflituante com as funções exercidas na autarquia, de acordo com o artigo 22º. da Lei Geral de Trabalho em Funções Públicas.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

7ª. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2022 -----

----- Está presente a 7ª. alteração permutativa ao orçamento da despesa da Junta de Freguesia de Galveias, no ano de 2022. -----

A alteração orçamental permutativa importa, respetivamente, tanto em inscrições/reforços como em diminuições/anulações, no valor de 236.975,00 € (duzentos e trinta e seis mil novecentos e setenta e cinco euros). -----

----- **Após a devida análise foi decidido aprovar a mesma.**-----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PROCEDIMENTO PRE-CONTRATUAL DE UMA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, PARA A ÁREA FLORESTAL E OUTROS

----- Está presente informação/proposta apresentada pelo senhor Secretário para uma prestação de serviços, por ajuste direto, para a área da floresta e outros, devido à Junta não dispor de mão de obra especializada para o efeito. -----

-----**Após a devida análise o executivo concordou com a proposta apresentada pelo senhor Secretário e decidiu remeter aos serviços para abertura de procedimento, por ajuste direto, de acordo com o código dos contratos públicos.**

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----ADJUDICAÇÃO REFERENTE À AQUISIÇÃO DE SEMENTES E ADUBO, POR CONSULTA PRÉVIA, A APLICAR NAS SEMENTEIRAS OUTONO/INVERNO-----

-----Em seguimento à aquisição de sementes e adubo, por consulta prévia, a aplicar nas sementeiras outono/inverno, estão presentes os seguintes documentos, para a devida apreciação e possível adjudicação: -----

1 – Proposta e documentos apresentados pelo concorrente; -----

2 - Proposta de adjudicação;- -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

3 – Minuta do contrato; - -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:** -----

1 – Aprovar todos os documentos apresentados e adjudicar a referida aquisição de serviços à empresa Sanielvas, Lda., de Elvas; -----

2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nos termos do nr. 1 do artº. 81º. do CCP; -----

3 – Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr.3 do artº. 106 do CCP, a outorgar o mesmo. -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE PINHAS DAS HERDADES DAS COUTADAS, TORRE DE SEPÚLVEDA, LARANJEIRA, TREMELGAS, VALE DE PENEDO E VINAGRES -----

----- Está presente relatório referente à venda de pinhas das Herdades das Coutadas, Torre de Sepúlveda, Laranjeira, Tremelgas, Vale de Penedo e Vinagres, no ano de 2022, que importou no valor de 5.831,00 € (cinco mil oitocentos e trinta e um euros), cujo valor está sujeito a autoliquidação de IVA.-----

----- **O executivo decidiu homologar o mesmo.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----AQUISIÇÃO, POR AJUSTE DIRETO, DE UMA BOMBA DE PISTÃO, PARA EVACUAÇÃO E TRANSPORTE DE BAGAÇO – LAGAR DE GALVEIAS -----

----- Está presente informação/proposta apresentada pelo senhor Secretário para aquisição, por ajuste direto, de uma bomba de pistão, para evacuação e transporte de bagaço de azeitona, com capacidade de 150.000 kgs. /24 horas e potência do motor de 7,5 CV, a fim de modernizar o equipamento existente no Lagar e devido às avarias frequentes, na campanha de 2021/2022, da bomba de bagaço hidráulica existente. ---



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----O executivo depois de analisar todos documentos apresentados decidiu concordar e dar início ao respetivo procedimento. -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----OFERTA PÚBLICA PARA VENDA DE AZINHEIRAS E SOBREIROS SECOS A ABATER NA HERDADE DAS TREMELGAS -----

----- Está presente informação dos Serviços de Agricultura, para a venda de azinheiras e sobreiros secos, localizados na Herdade das Tremelgas, devidamente marcados com tinta branca conforme se indica: -----

- 228 sobreiros adultos, 20 sobreiros jovens e 12 azinheiras adultas; -----

NOTA: Por cada 10 sobreiros jovens é atribuído o valor de 1 sobreiro adulto. -----

----- O executivo depois de analisar concordou vender nas seguintes condições:

- Publicitar através de Edital a afixar nos lugares públicos, e contactar os possíveis interessados; -----

- As propostas deverão ser devidamente assinadas pelos proponentes, contendo a respetiva identificação, seguidamente ser colocadas em sobrescrito devidamente fechado que deve mencionar no rosto “Oferta pública para venda de azinheiras e sobreiros secos a abater na herdade das Tremelgas” até às 16H00 do dia 13 de outubro de 2022;-----

- A abertura das propostas será nesse mesmo dia pelas 16H15; -----

- As propostas deverão referir-se ao preço por árvore; -----

- Definir como critério de adjudicação o valor de mais alto preço; -----

- Os trabalhos deverão ter início logo após a adjudicação e ser efetuados até ao dia 31 de janeiro de 2023; -----

- No ato da adjudicação será efetuado 50% e os restantes 50% serão pagos no início dos trabalhos;-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

- É expressamente obrigatório o arranque das árvores antes do corte e na totalidade do lote; -----

- No que respeita às cepas, estas deverão ser devidamente rachadas e efetuada a respetiva regularização da cova, não devendo esta ficar aberta; -----

Caso alguma das árvores identificada para abate, apresente indícios de reflorescimento, não se autoriza o abate; -----

- Os trabalhos deverão ter a seguinte ordem: -----

----- 1 - Derrube das árvores na totalidade; -----

----- 2 - Corte e transporte da lenha; -----

----- 3 - Rachar a cepa e regularização da cova; -----

----- Todos os trabalhos devem ser devidamente planeados e acompanhados pelo Encarregado dos Serviços, Senhor Joaquim Manuel Ricardo. -----

- A Junta reserva o direito de entrega se o valor não lhe convier; -----

----- O executivo concordou e aprovou por unanimidade. -----

----- REMOÇÃO DE ENTULHO – FUNDAÇÃO MARIA CLEMENTINA
GODINHO DE CAMPOS -----

A senhora Tesoureira informou que autorizou a utilização da máquina retroescavadora e respetivo manobrador para a remoção de entulhos no Posto da GNR, de acordo com pedido efetuado pela Fundação Maria Clementina Godinho de Campos, devido à realização da reunião de Junta ser em data posterior à da realização dos trabalhos. -----

----- Após a devida análise o executivo decidiu concordar com a cedência da retroescavadora e respetivo manobrador para a realização dos trabalhos solicitados, e ratificar a decisão da senhora Tesoureira. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES – SALA CULTURAL JOSÉ LUÍS PEIXOTO -----

-----A Sociedade Filarmónica Galveense, dando continuidade aos ensaios de conjunto da FISENA – Filarmónica Sénior do Norte Alentejano, vai realizar no dia 6 de outubro, com início pelas 21.00 horas, mais um ensaio, onde participam vários executantes da Banda da Coletividade e de outras bandas do distrito, solicitando para o efeito autorização para que o mesmo se realize na Sala Cultural José Luís Peixoto.

----- **Após a devida análise o executivo decidiu ceder a Sala Cultural José Luís Peixoto, na data e hora pretendida.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE – SOCIEDADE FILARMÓNICA GALVEENSE -----

----- A Sociedade Filarmónica Galveense vem através de email solicitar a cedência da carrinha de 9 lugares para deslocação de Executantes da sua Banda de Música, ao Crato, para participarem nos ensaios da OSAA – Orquestra de Sopros do Alto Alentejo que se realizam nas datas e horários abaixo indicados: -----

----- Dia 9/10 (domingo): partida de Galveias pelas 8.30 horas e chegada provável pelas 14.30 horas; -----

----- Dia 15/10 (sábado): partida de Galveias pelas 13.30 horas e chegada provável pelas 19.30 horas; -----

----- Dia 30/10 (domingo): partida de Galveias pelas 8.30 horas e chegada provável pelas 14.30 horas; -----

----- Dia 6/11 (domingo): partida de Galveias pelas 8.30 horas e chegada provável pelas 14.30 horas; -----

----- **Após a devida análise o executivo decidiu autorizar a cedência da carrinha de acordo com as datas e horários solicitados.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PEDIDO DE ESPAÇO PARA EXPOSIÇÃO COLETIVA –
ASSOCIAÇÃO AMAR GALVEIAS -----

-----A senhora Joana Elisa Rodrigues Ferreira de Ornelas e Vasconcelos, representante da Associação Amar Galveias, vem através de email solicitar um espaço e mesas para a realização de uma exposição coletiva nos dias 26 e 27 de novembro/2022, cujo tema é “Prendinhas de Natal”. -----

-----Para o efeito, informa que tem preferência no espaço do “Centro de Convívio”, localizado no Largo Comendador José Godinho de Campos Marques, por ser central, com luz natural e de fácil acesso. -----

-----**O executivo depois de analisar o pedido decidiu informar que o espaço está cedido à Associação de Solidariedade de Reformados Pensionistas e Idosos da Freguesia de Galveias e G’uventude – Associação de Jovens de Galveias, na qual deve haver um contacto por parte da Associação se as mesmas disponibilizam o espaço para a realização da exposição, não havendo, por parte da Autarquia, qualquer objeção à utilização do mesmo. Mais informa, que não sendo possível a utilização do espaço pretendido, a Junta de Freguesia disponibiliza outro espaço, após solicitação da Associação Amar Galveias.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezasseis horas e cinquenta minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

INDÍCE DA ATA NR. 27 DE 6/10/2022

APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....	1
EMPREITADA Nº. 1/JFG/2022 - “REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A CENTRO DE INTERPRETAÇÃO JOSÉ LUÍS PEIXOTO/ROTA LITERÁRIA “GALVEIAS”” – AUTO DE MEDIÇÃO Nº. 5	2
PROPOSTAS PARA INSPEÇÃO ESTRUTURAL DO PRÉDIO DA TRAVESSA DOS REMOLARES, 28 – LISBOA	2
PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA A ACUMULAÇÃO DE FUNÇÕES	3
7ª. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2022	4
PROCEDIMENTO PRE-CONTRATUAL DE UMA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, PARA A ÁREA FLORESTAL E OUTROS	4
ADJUDICAÇÃO REFERENTE À AQUISIÇÃO DE SEMENTES E ADUBO, POR CONSULTA PRÉVIA, A APLICAR NAS SEMENTEIRAS OUTONO/INVERNO.....	4
HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE PINHAS DAS HERDADES DAS COUTADAS, TORRE DE SEPÚLVEDA, LARANJEIRA, TREMELGAS, VALE DE PENEDO E VINAGRES	5
AQUISIÇÃO, POR AJUSTE DIRETO, DE UMA BOMBA DE PISTÃO, PARA EVACUAÇÃO E TRANSPORTE DE BAGAÇO – LAGAR DE GALVEIAS	5
OFERTA PÚBLICA PARA VENDA DE AZINHEIRAS E SOBREIROS SECOS A ABATER NA HERDADE DAS TREMELGAS	6
REMOÇÃO DE ENTULHO – FUNDAÇÃO MARIA CLEMENTINA GODINHO DE CAMPOS	7
PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES – SALA CULTURAL JOSÉ LUÍS PEIXOTO	8
PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE – SOCIEDADE FILARMÓNICA GALVEENSE	8
PEDIDO DE ESPAÇO PARA EXPOSIÇÃO COLETIVA – ASSOCIAÇÃO AMAR GALVEIAS.....	9