



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 2/2024

-----ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA NOVE DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Ricardo Nunes Eusébio e Tesoureira, Mariana Soeiro Varela. ---

-----Não houve faltas. -----

-----Início da reunião: Dezasseis horas (14H30).-----

-----Reunião extraordinária com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1 – Adjudicação provisória do arrendamento dos prédios da Travessa dos Remolares, 20 a 28 - Lisboa; -----

2 – Adjudicação provisória do arrendamento dos prédios da Travessa dos Remolares, 30 a 36 - Lisboa; -----

3 – Homologação da ata do Júri destinada à atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2023/2024; -----

4 – Adjudicações contratuais de diversas aquisições de serviços, por ajuste direto, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos – Serviços Administrativos;

5 – Adjudicações contratuais de diversas aquisições de serviços, por consulta prévia, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos – Serviços Administrativos;

----- ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA DO ARRENDAMENTO DO PRÉDIO URBANO SITO NA TRAVESSA DOS REMOLARES, 20 A 28 - LISBOA

-----Em seguimento ao processo relativo ao arrendamento do prédio da Travessa dos Remolares, 20 a 28 – Lisboa, e após a realização de audiência prévia, está presente ata da Comissão designada para conduzir o processo a fim de merecer a devida apreciação e aprovação por parte da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

- Após a devida análise, o executivo decidiu proceder à adjudicação provisória, devendo para o efeito o concorrente “Optylon Krea, Lda.”, apresentar os seguintes documentos: -----

1 - Prestar, no prazo de (15) quinze dias úteis a contar da data da notificação da adjudicação provisória, garantia bancária on first demand, no valor de 300.000,00 € (trezentos mil euros) para garantia da obra de construção, mantendo-se até à conclusão da obra, a título de compromisso contratual. -----

2 - No prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, a contar da data da notificação da adjudicação provisória, o adjudicatário deverá apresentar na sede da Junta de Freguesia os seguintes documentos: -----

a) Certificado do registo criminal, e, no caso de pessoas coletivas, certificado do registo criminal da pessoa coletiva e de cada membro dos órgãos de gestão (gerência, administração, direção); -----

b) Certidões de inexistência de dívida às finanças e segurança social, válidas e atualizadas; -----

c) Declaração de que procederá ao início do pagamento da renda do Imóvel na data constante do contrato de arrendamento, e que assume, integralmente, a obrigação de reabilitar o mesmo no prazo contratualmente fixado assim como os respetivos custos; -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

----- ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA DO ARRENDAMENTO DO PRÉDIO URBANO SITO NA TRAVESSA DOS REMOLARES, 30 A 36 - LISBOA

-----Em seguimento ao processo relativo ao arrendamento do prédio da Travessa dos Remolares, 30 a 36 – Lisboa, e após a realização de audiência prévia, está presente ata da Comissão designada para conduzir o processo a fim de merecer a devida apreciação e aprovação por parte da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

- Após a devida análise, o executivo decidiu proceder à adjudicação provisória, devendo para o efeito o concorrente “Optylon Krea, Lda.”, apresentar os seguintes documentos: -----

1 - Prestar, no prazo de (15) quinze dias úteis a contar da data da notificação da adjudicação provisória, garantia bancária on first demand, no valor de 300.000,00 € (trezentos mil euros) para garantia da obra de construção, mantendo-se até à conclusão da obra, a título de compromisso contratual. -----

2 - No prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, a contar da data da notificação da adjudicação provisória, o adjudicatário deverá apresentar na sede da Junta de Freguesia os seguintes documentos: -----

a) Certificado do registo criminal, e, no caso de pessoas coletivas, certificado do registo criminal da pessoa coletiva e de cada membro dos órgãos de gestão (gerência, administração, direção); -----

b) Certidões de inexistência de dívida às finanças e segurança social, válidas e atualizadas; -----

c) Declaração de que procederá ao início do pagamento da renda do Imóvel na data constante do contrato de arrendamento, e que assume, integralmente, a obrigação de reabilitar o mesmo no prazo contratualmente fixado assim como os respetivos custos; -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----HOMOLOGAÇÃO DA ATA DO JÚRI DESTINADA À ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO 2023/2024 ----

----- Está presente ata do júri nomeado para analisar os pedidos destinados à atribuição das Bolsa de Estudo para o ensino médio e superior, no ano letivo 2023/2024, por parte da Junta de Freguesia de Galveias. -----

-----O executivo depois de analisar decidiu homologar a respetiva ata. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----ADJUDICAÇÕES CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

----- Na sequência do ajuste direto para Aquisição de Serviços destinadas aos diversos serviços da Autarquia, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nr. 18/2009 de 29 de janeiro, na sua atual redação, estão presentes os seguintes documentos: -----

1 – Propostas e documentos apresentados pelos concorrentes; -----

2- Propostas de Adjudicações; -----

3 – Minutas dos Contratos; -----

----- **O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:** -----

1 – Aprovar todos os documentos apresentados e adjudicar as aquisições de serviços a: António Danado, Rita Henriques e Associados – Sociedade de Advogados, RL., Marques, Cruz e Associados – SROC, Lda., Sandra Cristina Amaral da Rosa, Diogo Júlio Cleto Serra e Paulino Péguinho Cortiço Simões, João Paulo Coutinho Vieira, Miguel Ângelo Nogueira Ricardo, André Manuel Salgueiro Varela, Anca Nicoleta Poiana Martins, Nathalie Rodrigues Laureano Palhão, Sónia Maria Rodrigues de Jesus Marques, Adelino José Martins de Jesus, Fábio Emanuel Lobato Pimenta, Ricardo Casqueiro Delgadinho Rebelo, Vera Lúcia Ferreira Casaca Jesus, Vera Lúcia Canejo de Matos, Luísa Maria Levita Moreira, Ana Margarida Prates Lopes dos Santos, João Henrique Morgado Rocha, e João Miguel Canas Godinho. -----

2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nas alíneas b), d), e), e h) do artº. 55º. do CCP; -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

3 – Aprovar as minutas dos contratos e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr. 3 do artº. 106 do CCP, a outorgar os mesmos.-----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----ADJUDICAÇÕES CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

----- Na sequência da consulta prévia para Aquisição de Serviços destinadas aos diversos serviços da Autarquia, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nr. 18/2009 de 29 de janeiro, na sua atual redação, estão presentes os seguintes documentos: -----

1 – Propostas e documentos apresentados pelos concorrentes; -----

2- Propostas de Adjudicações; -----

3 – Minutas dos Contratos; -----

----- O executivo depois de analisar decidiu o seguinte: -----

1 – Aprovar todos os documentos apresentados e adjudicar as aquisições de serviços a: Vera Cristina Florindo Simões; José Matos Silva, Cipriano Sousa Dourado, Dorotea Varela Dias Lobato de Sousa Dourado e Vitório Manuel Cortiço Péguinho. -----

2 – Solicitar os documentos de habilitação exigíveis nas alíneas b), d), e), e h) do artº. 55º. do CCP; -----

3 – Aprovar as minutas dos contratos e autorizar a senhora Presidente nos termos do nr. 3 do artº. 106 do CCP, a outorgar os mesmos.-----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezassete horas e dez minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

INDÍCE DA ATA NR. 2 DE 9/01/2024

ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA DO ARRENDAMENTO DO PRÉDIO URBANO SITO NA TRAVESSA DOS REMOLARES, 20 A 28 - LISBOA	1
ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA DO ARRENDAMENTO DO PRÉDIO URBANO SITO NA TRAVESSA DOS REMOLARES, 30 A 36 - LISBOA	2
HOMOLOGAÇÃO DA ATA DO JÚRI DESTINADA À ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO 2023/2024	3
ADJUDICAÇÕES CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS	4
ADJUDICAÇÕES CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS	5