



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 16/2020

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA QUATRO DE JUNHO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE. -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Bacalhau, Secretário, António Francisco Ricardo Varela e Tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras.

-----Início da reunião: Quinze horas e trinta minutos (15H30).-----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR-----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade e imediatamente assinada pelos mesmos. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA -----

EM COFRE:-----

----- De Operações de Tesouraria..... 0,00 €

-----De Receitas Próprias:.....

-----Caixa Sede..... 1.652,50 €

-----Caixa CTT (Fundo de Maneio) 150,00 €

-----Caixa (Serviços Administrativos – Fundo maneio) 500,00 €

----- Caixa Loja (Fundo de maneio) 50,00 €

-----DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS:.....

-----Conta à Ordem n.º 997-530..... 29.523,69 €

-----Conta à Ordem n.º 24612330 (Rendas)..... 146.516,95 €

-----DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem..... 242.988,91 €

-----Banco Santander Totta - Conta à Ordem..... 23.309,21 €

-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem (Idosos)... 580,97 €



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

| | |
|---|----------------|
| -----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo- Conta a Prazo/Avis... | 150.000,00 € |
| -----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Avis-Conta Ordem | 7.925,29 € |
| -----Banco Português de Investimento - Conta à Ordem..... | 603,94 € |
| -----Banco Comercial Português, SA..... | 14.088,87 € |
| -----Banco Comercial Português, SA..... | 700.000,00 € |
| -----TOTAL | 1.317.890,33 € |
| -----Operações Orçamentais..... | 1.254.501,39 € |
| -----Operações de Tesouraria..... | 63.388,94 € |

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre **21 de maio e 3 de junho de 2020**, que totalizam a importância global de **76.386,77 € (setenta e seis mil trezentos e oitenta e seis euros e setenta e sete cêntimos)**. -----

-----**PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA USUFRUIR DA HORTA DA FONTE NOVA - AVIS** -----

-----O Senhor Ângelo Garcia Espadinha Rosado, morador em Avis, vem solicitar autorização para usufruir da Horta da Fonte Nova, em Avis a título gratuito, contrato de comodato ou arrendamento simbólico, por a mesma se encontrar devoluta, coma bastantes silvas e mato, ficando bastante sensível a risco de incêndio. -----

----- **Após a devida análise foi deliberado efetuar contrato de arrendamento com o Senhor Ângelo Rosado, pelo valor de 12,00 €/ano, informando o mesmo sobre a decisão da Junta, e no caso de concordância, ordenar aos serviços de património para iniciar o processo destinado à elaboração do respetivo contrato.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE RAMPAS DE ACESSO AO ELEVADOR INSTALADO NO PRÉDIO DA AV. VISCONDE VALMOR, 1 - LISBOA -----

-----Está presente email do Senhor António Colares Vieira, inquilino do 4º. direito do prédio da Av. Visconde Valmor, 1 – Lisboa, solicitando autorização para colocação de rampas de acesso ao elevador instalado no referido prédio, solicitando, no caso da Autarquia dar autorização, documento oficial para entrega na Instituição que irá financiar a realização da obra. -----

-----**O executivo depois de analisar o assunto decidiu pedir parecer à empresa que nos dá apoio técnico de arquitetura “Trabalhar com os 99%”, CRL., sobre o solicitado pelo Inquilino e informar o mesmo da decisão. ---**

-----**Aprovada por unanimidade.** -----

----- DIA MUNDIAL DA CRIANÇA 2020 – FESTIVAL KIITOS ONLINE --- -----

-----Está presente email da Dra. Susana Esculcas, Chefe de Divisão da Educação, Juventude e Desporto do Município de Ponte de Sor, dando conhecimento da proposta que encontraram para comemorar o Dia Mundial da Criança, nesta época que nos afeta a todos. O programa consiste em apresentar online, através do canal denominado “As Aventuras do Kiitos” diversas atividades que chegue a todas as crianças do concelho, que terá como tema “Hoje estamos juntos”, refletindo a ideia de que, apesar de separados, iremos estar unidos pelo Festival Online, proporcionando um momento de diversão e alegria, na companhia da Mascote Kiitos e seus amiguinhos. -----

----- **O executivo tomou conhecimento.** -----

----- ENCERRAMENTO DOS SERVIÇOS CCAM - GALVEIAS -



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----No seguimento do nosso ofício de 30/04/2020, vem a Administração da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Nordeste Alentejano, CRL. informar que é irrevogável o encerramento da agência de Galveias, pelos motivos anteriormente comunicados, disponibilizando-se a manter o funcionamento do ATM de forma a minimizar os transtornos para a população, estando previsto o encerramento definitivo em 15/06/2020. -----

-----Mais informam que o encerramento ocorrido em 14/03/2020, deveu-se à pandemia que vivemos e que tiveram de adotar um plano de contingência, face à escassez de recurso humanos. -----

-----**Após a análise do conteúdo do ofício em referência, o Executivo lamenta a decisão final tomada pelo Conselho de Administração da CCAM do Nordeste Alentejano, deixando a freguesia sem o referido serviço, para a população em geral e principalmente a mais envelhecida, comerciantes e demais entidades da freguesia.** -----

----- **O executivo tomou conhecimento.** -----

----- UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS AO AR LIVRE -----

-----Está presente email do Drº. António Danado, assessor jurídico da Autarquia, informando da publicação do Decreto-Lei nº. 24/2020 de 25 de maio que veio regular o acesso, a ocupação e a utilização das praias de banho, estabelecendo no artigo 30º. do referido decreto-lei que o presente regime é aplicável, com as devidas adaptações ao funcionamento das piscinas ao ar livre, prevendo-se a publicação, no prazo máximo de 7 dias, de despacho conjunto de diferentes ministérios adotando regras especiais quanto à ocupação e utilização das piscinas. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Neste contexto, propõe que se aguarde, a publicação do referido despacho para que se possa em coerência decidir da possibilidade de abertura ou não das piscinas. -----

----- Após a devida análise o executivo decidiu aguardar a publicação de Despacho que adote as regras especiais quanto à ocupação e à utilização das piscinas ao ar livre. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

----- PROCESSO DO FUNCIONÁRIO “NUNO MIGUEL COUTINHO DE SOUSA” -----

-----A Senhora Presidente deu conhecimento que, face à contraproposta apresentada pela Junta, foi recebido em 26/05/2020 um email enviado pelo Drº. António Danado, Advogado da Junta, a dar conhecimento, que a Advogada do funcionário, propôs a redução da proposta inicial a 3.600,00 €, podendo ser pago em 3 prestações iguais e sucessivas, aguardando o parecer da Junta durante o dia de 27 de maio, para agir em conformidade. -----

-----Face à urgência solicitada, a Sra. Presidente deu conhecimento que enviou resposta a informar que não aceita este valor, considerando que o funcionário se mantém em funções e auferir todos os valores remuneratórios, submetendo o assunto à apreciação do executivo para a devida ratificação. -----

-----O executivo depois de analisar o assunto decidiu ratificar a decisão da senhora Presidente.-----

-----Aprovada por unanimidade. -----

----- SOCIEDADE COMERCIAL OREY ANTUNES, SA. – PER – FASE DE NEGOCIAÇÃO -----

-----De acordo com a carta recebida da Sociedade Comercial Orey Antunes, SA. informando que decorre um Processo Especial de Revitalização (PER) da



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Empresa, estando a decorrer a fase de negociação com credores, propondo o pagamento de 10% do capital em dívida, foi solicitado parecer ao jurista desta Junta, Drº. António Danado, que se passa a transcrever: -----

1. Sobre a matéria em apreço sou de parecer que nos deveremos opor a um PER desta natureza em que apenas propõe o pagamento de 10% do valor da dívida; -----

2. Tal decisão é muito lesiva do interesse público. -----

-----Face à necessidade imediata de resposta, ao Administrador de Insolvência, a Sra. Presidente deu conhecimento aos restantes membros do Executivo, que informou, que a Junta de Freguesia de Galveias não aceita o referido PER, submetendo o assunto à apreciação do executivo para a devida ratificação. -----

-----O executivo depois de analisar os documentos em questão decidiu ratificar a decisão da senhora Presidente. -----

-----Aprovada por unanimidade. -----

----- PEDIDO OBRAS DE REPARAÇÃO EM CASA DE BANHO – PRÉDIO DA AV. VISCONDE VALMOR, 1 – 1º. DTO. - LISBOA -----

-----Está presente carta da D. Maria Adelina Soares, inquilina do 1º. direito da Av. Visconde Valmor, 1 – Lisboa, informando que desde que se tornou inquilina do referido prédio, no ano de 1994, o seu apartamento nunca sofreu qualquer melhoramento, encontrando-se neste momento, uma das casas de banho em péssimas condições, com as louças muito degradadas e um cheiro nauseabundo, solicitando a reparação com a máxima urgência, enviando para o efeito orçamento para a realização das referidas obras. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- **O executivo depois da devida análise, decidiu solicitar à empresa “Trabalhar com os 99%, CRL.” o levantamento das necessidades do prédio e informar a Inquilina sobre a decisão da Junta.** -----

-----**Aprovada por unanimidade.** -----

----- ADVERTÊNCIA DE PRECAUÇÃO – 1º. DRT. DA AVENIDA VISCONDE VALMOR, 1 – LISBOA -----

-----Está presente email do Senhor Rui Magalhães, eletricista que se deslocou ao 1º. Drt. da Avenida Visconde Valmor, 1 – Lisboa para reparação de avaria elétrica provocada por cablagem elétrica antiga, aconselhando a substituição da mesma por um técnico especializado, evitando no futuro situações bastantes desagradáveis. -----

-----Entretanto a Senhora Presidente, informou o Executivo que foi enviado email agradecendo a advertência e questionando o Senhor Rui Magalhães para a possibilidade realizar a referida manutenção/reparação e havendo essa possibilidade o envio de orçamento. -----

-----Nesse contexto está presente orçamento para substituição total da cablagem, tomadas, interruptores e quadro elétrico do referido apartamento, pelo valor total de 1.085,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

-----**Após a devida análise, o Executivo deliberou concordar com o orçamento apresentado, e informar a Inquilina sobre os trabalhos a realizar.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- FUNDAÇÃO INFANTÁRIO DONA ANITA - PEDIDO DE EMPRÉSTIMO DE GUARDA-SÓIS -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Está presente email da Fundação Infantário Dona Anita, solicitando o empréstimo de quatro ou seis guarda-sóis, durante os meses de junho, julho e agosto. -----

-----De acordo com o solicitado, o executivo deliberou adquirir seis guarda-sóis e oferecer à Fundação Infantário Dona Anita. -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----FUNDAÇÃO INFANTÁRIO DONA ANITA – PEDIDO DE CONFEÇÃO DE REFEIÇÕES -----

-----Está presente email enviado pelo Presidente do Conselho de Administração da Fundação Infantário Dona Anita informando que se encontram a decorrer os trabalhos de mudança das janelas do edifício do Infantário, prevendo-se que o espaço da cozinha e refeitório sejam intervencionados no período de 15 a 23 de junho. -----

-----Neste sentido solicitam o apoio da Autarquia, para confeção, no Refeitório Escolar, de refeições para 12 crianças e 7 adultos no período atrás mencionado e servidas no edifício do Infantário Dona Anita. -----

-----O Executivo depois da devida análise, deliberou autorizar a confeção de refeições, conforme solicitado, no período de 15 a 23 de junho do corrente ano. -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

----- PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA RECOLHA DE ÁGUA ---

-----Está presente carta do Senhor Luís Armando Rodrigues Soeiro, solicitando autorização para recolha de água no furo situado no Monte da Torre, solicitando ainda, caso seja autorizado, que a mesma possa ser por escrito para fazer prova junto dos responsáveis do referido Monte. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----**Após a devida análise, o Executivo autorizou a recolha de água no furo do Monte da Torre, e passar autorização conforme o solicitado.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----CLUBE DE CAÇADORES DO MATO SILVA – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE CAMPO DE TREINO DE CAÇA

-----O Clube de Caçadores do Mato Silva, através do seu Presidente, Senhor David Subtil, solicita autorização para instalação de um campo de treino, no Olival de Santa Maria, para que seja possível repovoar a zona e fazer convívios entre os sócios. -----

-----**Após analisar o pedido em referência o Executivo decidiu autorizar a instalação do campo de treino de caça no Olival de Santa Maria, tendo em conta o funcionamento harmonioso com o rebanho da Herdade e informar o mesmo sobre a referida autorização.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- PROPOSTA DE VISITAS À VILA DE GALVEIAS -----

-----A Senhora Carla Mendes vem propor à Junta de Freguesia a realização de visitas de pequenos grupos de pessoas, de outras localidades, para visitarem a riqueza natural e patrimonial de Galveias. Estas visitas serão programadas pela própria, com conhecimento prévio à Junta de Freguesia e responsável da agência de viagens ou de turismo da visita planeada. -----

-----Mais informa, no caso de a Junta concordar com o projeto apresentado, que a primeira visita ao património de Galveias será com a agência de viagens “Time Travellers”. -----

-----**O Executivo depois da devida análise deliberou apoiar o projeto apresentado, no que lhe seja possível, atendendo à situação atual em que vivemos devido à pandemia.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- CONTRATAÇÃO PARA O DESEMPENHO DAS FUNÇÕES DE PORTEIRO NO PRÉDIO DA AV. VISCONDE VALMOR, 1 – LISBOA -

-----Em seguimento às deliberações de Junta, nas suas atas de 16 e 22/2019, respetivamente de 27 de junho e 19 de setembro, está presente email da porteira “Maria Idalina Teixeira” a informar, que de acordo o combinado anteriormente, terminou o período experimental de 6 meses, que o Senhor Mário João Marques, candidato a assumir as funções de porteiro, sugeriu por se sentir inseguro para a resolução de problemas, pedindo apoio até se sentir autónomo. -----

-----Passado este período, a D. Idalina informou que o Senhor demonstrou preocupação em fazer bem o trabalho e cumprir as suas obrigações, bem como a disponibilidade em apoiar os mais idosos durante o período de pandemia. ----

-----Neste contexto solicita que lhe indiquem quais o procedimentos que o futuro porteiro terá de fazer para formalizar a colaboração com a Junta. -----

-----**O Executivo tomou conhecimento e após a devida análise deliberou abrir um procedimento ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, de uma aquisição de serviços, por ajuste direto, destinada a desenvolver trabalhos inerentes às funções de porteiro no prédio da Av. Visconde Valmor, 1 – Lisboa, pelo período de seis meses, com início em 1/07/2020 a 31/12/2020 e autorizar a ocupação do andar destinado à habitação da porteira, com direito ao gás, água e luz.** -----

-----**Mais foi deliberado agradecer à D. Idalina pela confiança e profissionalismo que sempre manifestou no desempenho das suas funções ao longo dos vários anos em que prestou serviço como porteira.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezoito horas, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ÍNDICE DA ATA NR. 16 DE 4/06/2020

| | |
|---|----|
| ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA QUATRO DE JUNHO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE..... | 1 |
| APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR..... | 1 |
| RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA..... | 1 |
| PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA USUFRUIR DA HORTA DA FONTE NOVA - AVIS | 2 |
| PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE RAMPAS DE ACESSO AO ELEVADOR INSTALADO NO PRÉDIO DA AV. VISCONDE VALMOR, 1 - LISBOA | 3 |
| DIA MUNDIAL DA CRIANÇA 2020 – FESTIVAL KIITOS ONLINE | 3 |
| ENCERRAMENTO DOS SERVIÇOS CCAM - GALVEIAS..... | 3 |
| UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS AO AR LIVRE..... | 4 |
| PROCESSO DO FUNCIONÁRIO “NUNO MIGUEL COUTINHO DE SOUSA” | 5 |
| SOCIEDADE COMERCIAL OREY ANTUNES, SA. – PER – FASE DE NEGOCIAÇÃO | 5 |
| PEDIDO OBRAS DE REPARAÇÃO EM CASA DE BANHO – PRÉDIO DA AV. VISCONDE VALMOR, 1 – 1º. DTO. - LISBOA | 6 |
| ADVERTÊNCIA DE PRECAUÇÃO – 1º. DRT. DA AVENIDA VISCONDE VALMOR, 1 – LISBOA...7 | |
| FUNDAÇÃO INFANTÁRIO DONA ANITA - PEDIDO DE EMPRÉSTIMO DE GUARDA-SÓIS | 7 |
| FUNDAÇÃO INFANTÁRIO DONA ANITA – PEDIDO DE CONFEÇÃO DE REFEIÇÕES | 8 |
| PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA RECOLHA DE ÁGUA..... | 8 |
| CLUBE DE CAÇADORES DO MATO SILVA – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE CAMPO DE TREINO DE CAÇA | 9 |
| PROPOSTA DE VISITAS À VILA DE GALVEIAS | 9 |
| CONTRATAÇÃO PARA O DESEMPENHO DAS FUNÇÕES DE PORTEIRO NO PRÉDIO DA AV. VISCONDE VALMOR, 1 – LISBOA | 10 |