



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 32/2018

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA VINTE DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO.-----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Francisco Ricardo Varela e Tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras.-----

-----Início da reunião: Dezassete horas e trinta minutos (17H30).-----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR-----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade e imediatamente assinada pelos mesmos.-----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA-----

EM COFRE:-----

-----De, Operações de Tesouraria..... 0,00 €

-----De Receitas Próprias:

-----Caixa Sede..... 608,22 €

-----Caixa CTT (Fundo de Maneio) 150,00 €

-----Caixa (Serviços Administrativos – Fundo maneio) 500,00 €

----- Caixa Loja (Fundo de maneio) 50,00 €

-----DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS:.....

-----Conta à Ordem n.º 997-530..... 2.180,62€

-----Conta à Ordem n.º 24612330 (Rendas)..... 25.598,28€

-----DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem..... 224.929,35€



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Banco Santander Totta - Conta à Ordem.....	1.866,04 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem (Idosos)..	579,56 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo- Conta a Prazo/Avis...	150.000,00 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Avis-Conta Ordem	3.270,49 €
-----Banco Espírito Santo - Conta à Ordem.....	485,88 €
-----Banco Português de Investimento - Conta à Ordem.....	608,44 €
-----Banco Comercial Português, SA.....	12.967,51 €
-----Banco Comercial Português, SA.....	700.000,00 €
-----TOTAL.....	1.123.794,39 €
-----Operações Orçamentais.....	1.062.386,72 €
-----Operações de Tesouraria.....	61.407,67 €

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre **6 de dezembro de 2018 a 19 de dezembro de 2018**, que totalizam a importância global de € **54.964,51 (cinquenta e quatro mil novecentos e sessenta e quatro euros e cinquenta e um cêntimos)**.-----

-----PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

-----Estão presentes Informações/Propostas apresentadas pela senhora Presidente, para contratação de diversas Aquisições de serviços, por ajuste direto, destinadas a Revisão de Contas ano de 2019; Assessoria Jurídica; Assessoria Contabilística; Serviço Social; Comunicação e Educação; Gestão na área Florestal; Gestão de Recursos Humanos; Trabalhos inerentes à Agricultura; trabalhos inerentes à Agricultura e Pastorícia.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou aprovar as propostas da senhora Presidente e dar seguimento aos processos para concretização das respetivas aquisições de serviços.-----

----- Aprovado por unanimidade.-----

-----APROVAÇÃO DO PROJECTO DE REGULAMENTO DE APOIO À 1ª. INFÂNCIA DA FREGUESIA DE GALVEIAS-----

-----Relativamente ao assunto referido em título, constante na página doze da ata nr. 28/2018 de oito de novembro, deve proceder-se à seguinte retificação:

Onde se lê:-----

“O executivo depois de analisar o processo e dado que não foram apresentadas quaisquer alterações ao projeto regulamento, deliberou aprovar o mesmo e submeter à Assembleia de Freguesia para a respetiva aprovação conforme determina a alínea h) do nr.1 do artº. 16º. Da Lei 75/2013 de 12 de setembro”-----

Deve ler-se:-----

“O executivo depois de analisar o processo e dado que não foram apresentadas quaisquer alterações ao projeto regulamento, verificou ter ocorrido alteração na formatação do documento original, faltando apenas a marcação indicativa das alíneas no articulado dos artigos, pelo que deliberou proceder à respetiva correção, aprovar o mesmo e submeter à Assembleia de Freguesia para a respetiva aprovação conforme determina a alínea h) do nr.1 do artº. 16º. Da Lei 75/2013 de 12 de setembro”-----

----- Aprovado por unanimidade.-----

-----AÇÃO DE FORMAÇÃO PROMOVIDA PELA ADSE -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----A ADSE, enviou e-mail a dar informação que pretende desenvolver uma ação de formação que tem como objetivo essencial, quer a aproximação das entidades empregadoras com a ADSE, quer a uniformização do processo que envolve as inscrições/manutenções de direitos dos respetivos beneficiários.-----

-----Para que seja possível o agendamento das formações é essencial ter conhecimento do universo de entidades interessadas em participar.-----

----- **O executivo depois de analisar a situação deliberou informar que está interessada em participar.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----HOMOLOGAÇÃO DO ACORDO DE TRANSAÇÃO-
PROCESSO NR.33/18.0T8PSR -----

-----Está presente conclusão referente ao processo nr.33/18.0T8PSR instaurado pela Papelaco contra a Junta de Freguesia de Galveias.-----

-----**O executivo tomou conhecimento e em data oportuna será dado início a um novo processo de arrendamento da Herdade da Carapeta.**-----

-----PROPOSTA DESTINADA A SERVIÇOS DE PLATAFORMA
ELETRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA VORTALGOV-----

----- A Vortalgov, apresenta proposta para serviços de Plataforma eletrónica de Contratação Pública, destinada a ser utilizada no procedimento respeitante à extração de cortiça das Herdades Torre de Sepúlveda/Laranjeira no ano de 2019, cujo valor importa em € 650,00 (seiscentos e cinquenta euros), acrescido do valor do Iva.-----

----- **Após a devida análise a Junta decidiu concordar com a proposta apresentada.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----PEDIDO DE ESCLARECIMENTO SOBRE AQUISIÇÃO DO
LOTE NR. 15 NO LOTEAMENTO DA TAPADONA-----

----- O senhor Milton Cardoso que adquiriu à Junta de Freguesia de Galveias, o lote nr. 15 no Loteamento da Tapadona, está a solicitar uma reunião para efeitos de esclarecimento sobre a situação.-----

-----**O executivo decidiu agendar uma reunião para o dia 10/01/2019 às 18H00.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----APRESENTAÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES DA
G'UVENTUDE -----

-----A G'uventude é uma associação independente, apartidária e sem fins lucrativos, constituída por uma grupo de jovens de Galveias, que se associou com vista a promover, nesta freguesia, atividades de âmbito ambiental, cívico, cultural, desportivo e recreativo, privilegiando o íntimo relacionamento com a comunidade em que se insere, vem por este meio apresentar em anexo, o seu Plano de Atividades a desenvolver no ano de 2019.-----

-----**O executivo tomou conhecimento.**-----

-----HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA
DE LENHA DE SOBRO LIMPO-----

-----Está presente relatório referente à venda de aproximadamente 100 toneladas de lenha de sobro limpo, que foi vendida à senhora Nádía Sofia de Jesus Nunes, pelo valor de € 48,25 €/tonelada, por ser a proposta que apresentou valor mais alto.-----

-----**Depois da devida análise o executivo decidiu ratificar a decisão da senhora Presidente e homologar o respetivo relatório.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----OFERTA PÚBLICA DE VENDA DE LENHA DE SOBRO
LIMPO-----

-----Atendendo que existe lenha em quantidade excessiva, a senhora Presidente propõe a venda de lenha de sobro limpo, dado que não se vai pôr em causa o normal fornecimento a todos os residentes interessados.-----

Neste contexto, o executivo decidiu proceder à referida venda através da apresentação de propostas nas seguintes condições:-----

- **As propostas deverão referir-se ao preço/tonelada e devem ser devidamente assinadas pelos proponentes, contendo a respetiva identificação, seguidamente ser colocadas em sobrescrito fechado que deve mencionar no rosto: “Oferta pública para a venda de aproximadamente 100 toneladas de lenha de sobro limpo”.-----**
 - **O preço base será de € 46,00/tonelada, abaixo deste valor não se aceitam propostas.-----**
 - **A carga e transporte serão da responsabilidade do adjudicatário;-----**
 - **As propostas deverão ser entregues na Secretaria da Junta de Freguesia, até às 16H00 do dia 09/01/2018;-----**
 - **A abertura das propostas será pelas 16H15 na data da entrega;-----**
 - **O critério de adjudicação será o da proposta que apresentar o valor mais elevado;-----**
 - **O pagamento será efetuado 50% no ato da adjudicação e os restantes 50% no ato do levantamento;-----**
 - **A Junta reserva o direito de entrega;-----**
- Aprovado por unanimidade.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----MUDANÇAS DE FAMILIAS DA TRAVESSA DOS REMOLARES, 28, PARA A AVENIDA VISCONDE VALMOR, 1 - LISBOA

-----Estão presentes diversas propostas destinadas a efetuarem a mudança das inquilinas que ocupam o 5º. andar da Trav. dos Remolares, 28, Lisboa, para o 4º. andar direito da Av. Visconde Valmor, 1 – Lisboa.-----

-----**O executivo depois de analisar decidiu concordar com a proposta que contém elevador exterior, ao preço de € 55,00 (Cinquenta e cinco euros)/hora.**-----

-----CONTRATO DE EMPREGO – INSERÇÃO-----

----- Em anexo, está presente minuta de Contrato de Emprego-Inserção, a celebrar no âmbito de Desempregados Beneficiários das Prestações de Desemprego, entre a Junta de Freguesia de Galveias e o senhor Vitor Manuel Feliciano Morgado, que fica arquivado em pasta própria.-----

-----**O executivo depois de analisar decidiu concordar e aprovar a celebração do mesmo.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

----- 23ª. ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2018-----

----- Está presente a 23ª. Modificação ao orçamento da despesa da Junta de Freguesia de Galveias, no ano de 2018.-----

A alteração orçamental importa respetivamente tanto em Inscrições/reforços como em Diminuições/anulações, no valor de € 8.289,12 (Oito mil duzentos e oitenta e nove euros e doze cêntimos).-----

----- **Após a devida análise foi decidido aprovar a mesma.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----SOCIEDADE DE SÃO VICENTE PAULO – PEDIDO DE DONATIVO-----

----- A Sociedade de São Vicente Paulo, à semelhança do que tem acontecido em anos anteriores, vem dirigir-se à Junta a desejar um bom trabalho e votos de Boas Festas, e mais uma vez a lembrar quão preciosos são os nossos donativos nesta época do ano, de forma a permitir auxiliar os pedidos de ajuda de quem os procura.-----

-----**O executivo depois de analisar decidiu oferecer 15 garrafas de azeite.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----HOMOLOGAÇÃO DA ATA DO JÚRI DESTINADA À ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO 2018/2019-----

----- Está presente ata do júri nomeado para analisar os pedidos destinados à atribuição das Bolsa de Estudo para o ensino médio e superior, no ano letivo 2018/2019, por parte da Junta de Freguesia de Galveias.-----

-----**O executivo depois de analisar decidiu homologar a respetiva ata.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----PROPOSTA REFERENTE À LEI-QUADRO DA TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS E PARA ENTIDADES INTERMUNICIPAIS – PROCESSO DE REGULAMENTAÇÃO-----

-----Está presente proposta referente à Lei-Quadro da transferência de competências para as Autarquias Locais e para entidades intermunicipais – Processo de regulamentação, que aqui se dá por inteiramente reproduzida, ficando arquivada em pasta própria.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----O executivo depois de analisar decidiu o seguinte:-----

1. Rejeitar, reafirmando a deliberação legalmente adotada em Setembro de 2018, a assumpção, em 2019 e em 2020, das competências transferidas por via dos decretos-lei sectoriais:-----

- DL 104/2018, de 29 de novembro, relativo à instalação e da gestão de Espaços Cidadão;-----

2. Reclamar:-----

- Da Assembleia da República que delibere no processo de apreciação parlamentar já requerido a cessação de vigência deste diploma;-----

- O início de um processo sério de descentralização inseparável da consideração da criação das regiões administrativas;-----

- O encetar de um processo de recuperação da capacidade financeira das autarquias e da sua plena autonomia, requisitos indispensáveis para o exercício pleno daquelas que são hoje as atribuições do poder local e as competências dos seus órgãos;-----

- A identificação no domínio da transferência de novas competências, das que se adequam ao nível das autarquias, não comprometem direitos e funções sociais do Estado (designadamente a sua universalidade) e sejam acompanhadas dos meios financeiros adequados e não pretexto para a desresponsabilização do Estado por via de um subfinanciamento que o atual processo institucionaliza.-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

----- PROPOSTA PARA REPRESENTAÇÃO DA JUNTA EM DIVERSOS EVENTOS, REUNIÕES DE TRABALHO E OUTROS-----

----- Atendendo que nem sempre existe disponibilidade por parte do executivo para representar a Junta de Freguesia em diversos eventos,



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

reuniões de trabalho e outros, a senhora Presidente propõe que em caso de impossibilidade, o executivo se faça representar por um funcionário, a designar em cada momento e dependendo da situação. -----

-----**A Junta depois de analisar concordou com a proposta da senhora Presidente.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

----- PROPOSTA PARA REALIZAÇÃO DE TRABALHOS NO MONTE DA TORRE E CANTARINHO-----

----- O senhor Carlos Manuel Gravelho Calado, apresenta proposta para a realização de diversos trabalhos de eletricidade a realizar no Monte da Torre e Cantarinho, no valor total de € 650,00 (seiscentos e cinquenta euros), acrescido do Iva à taxa legal em vigor.-----

----- **Após a devida análise o executivo deliberou aceitar e autorizar a realização dos trabalhos que se consideram urgentes e inadiáveis, de acordo com o valor da proposta apresentada.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

----- PROPOSTA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AULAS DE FITNESS -----

-----A Global Sports Solutions, representada pelo senhor Carlos Carvalho, apresenta uma proposta, composta por diversos pack's, para a realização de uma Prestação de Serviços de aulas de Fitness, dado a oferta de serviços por parte do Município ser manifestamente insuficiente dirigindo-se apenas de forma expressiva a um nicho muito específico da população, os séniores.-----

-----Tendo a respetiva proposta por base, a procura de aulas de fitness por parte dos Galveenses, propõem à Junta um dos pack's que melhor se adapte à população que serve.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Após a devida análise foi decidido fazer uma Prestação de serviços conforme se indica:-----

- Pack de 2 aulas por semana de atividades moderadas (Zumba, Pilates e Yoga + aulas séniores) com equipamentos (Bolas de Fitness, colchões e Step), pelo valor de € 255,00 (Duzentos e cinquenta e cinco euros)/mês, acrescido do valor do Iva à taxa legal em vigor.-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

----- ARRENDAMENTO – EMPRESA STELLAR VISION, LDA-----

----- No seguimento de um pedido de arrendamento por parte do senhor José Rodrigues representante da empresa Stellar Vision, Lda., está presente uma carta a contestar a resposta desta Junta de Freguesia através do ofício nr. 1195 de 14 de novembro de 2018, em função da deliberação da ata nr. 28/2018 de 8 de novembro.-----

----- O executivo tomou conhecimento.-----

----- PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA LIMPEZA DE AZINHEIRAS-----

-----O rendeiro da Herdade do Olival de Santa Maria, em Flor da Rosa, solicitou permissão para proceder à limpeza das azinheiras que se encontram na divisão da estrada, devendo para o efeito a Junta solicitar junto dos serviços competentes a devida autorização.-----

-----Após a devida análise foi decidido solicitar a respetiva autorização.

----- Aprovado por unanimidade.-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo vinte e uma horas e quinze minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que eu, Maria Custódia Neves Laranjeira Soeiro Pexirra, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ÍNDICE DA MINUTA DA ATA NR. 32 DE 20/12/2018

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA VINTE DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO.....	1
APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....	1
PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS.....	2
AÇÃO DE FORMAÇÃO PROMOVIDA PELA ADSE.....	3
HOMOLOGAÇÃO DO ACORDO DE TRANSAÇÃO- PROCESSO NR.33/18.0T8PSR.....	4
PROPOSTA DESTINADA A SERVIÇOS DE PLATAFORMA ELETRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA VORTALGOV.....	4
APRESENTAÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES DA G'UVENTUDE.....	5
OFERTA PÚBLICA DE VENDA DE LENHA DE SOBRO LIMPO.....	6
APROVADO POR UNANIMIDADE.....	6
MUDANÇAS DE FAMILIAS DA TRAVESSA DOS REMOLARES, 28, PARA A AVENIDA VISCONDE VALMOR, 1 - LISBOA.....	6
CONTRATO DE EMPREGO – INSERÇÃO.....	7
23ª. ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA NO ANO DE 2018.....	7
SOCIEDADE DE SÃO VICENTE PAULO – PEDIDO DE DONATIVO.....	7
HOMOLOGAÇÃO DA ATA DO JÚRI DESTINADA À ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO 2018/2019.....	8
PROPOSTA PARA REPRESENTAÇÃO DA JUNTA EM DIVERSOS EVENTOS, REUNIÕES DE TRABALHO E OUTROS.....	9
PROPOSTA PARA REALIZAÇÃO DE TRABALHOS NO MONTE DA TORRE E CANTARINHO.....	10
PROPOSTA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AULAS DE FITNESS.....	10
ARRENDAMENTO – EMPRESA STELLAR VISION, LDA.....	11



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA LIMPEZA DE AZINHEIRAS.....11